Raiffeisen Immobilien

Maklerservice & Bewertung

#0005005017

Sonniges Baugrundstück für Ihr Eigenheim bei Eggersdorf

8063 Eggersdorf

Purchase price:	99.500,00 €
Base Area:	1.068,00 m²

YOUR CUSTODIAN

Nicole Puchinger
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
nicole.puchinger@rlbstmk.at
+43 664 627 39 91
+43 316 8036 22707

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

DESCRIPTION

Sonniges Baugrundstück für Ihr Eigenheim bei Eggersdorf

Für alle zukünftigen Häuslbauer bietet sich hier eine einmalige Gelegenheit ein wunderbar **sonniges und großes Grundstück** in Graz-Umgebung zu einem fairen Preis zu erstehen.

Mit einer Grundstücksgröße von **ca. 1.068m²** und einer Bebauungsdichte von **WA 0,2 - 0,4** ist hier viel umsetzbar.

Alle Anschlüsse wie Strom, Kanal und Wasser befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Eine oft gesuchte Lage in Graz-Umgebung - jetzt bei uns für Sie verfügbar.

Zögern Sie nicht, informieren Sie sich noch heute.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Base Area	ca. 1.068 sqm

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	99.500,00 €	

TOTAL

Total buy price	99.500,00 €	
Commission Buy - Customer	3%	plus 20% VAT

SIDECOSTS

Costs for contract	lt. Tarif des Vertragserrichters	
Purchase tax percent	3,5%	
Land register entry percent	1,1%	

INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

INFRASTRUCTURE

Health

- < 500m: Prof.Ing. Dr. Dieter Pätzold
- Schilddrüsenpraxis Dobnig
- Ordination Zahnufaktur - Ddr. Sarah Sommer & Doktor Astrit

Recreation

- Reitclub Pferdewelt Amade
- Seembody Fitness and Akademie

Shopping

- Spar All in Tankstellenbetriebs

Gastronomy

- Genusstreffpunkt Höfer
- Tischlerwirt

Education

- Waldnest

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

GALLERY

LINKS AND DOWNLOADS

More information