



#0004006923

Maklerservice & Bewertung

Tiefgaragenplätze im Stadtzentrum zu vermieten

4320 Perg



Mietpreis:

120,00 €

IHR BETREUER



Claudia Lindinger-Pesendorfer
Leiterin Immobilienbüro Perg |
Immobilientreuhänderin (Makler)
Real-Treuhand Immobilien
c.lindinger@raiffeisen-immobilien.at
[+43 676 8141 9594](tel:+4367681419594)





BESCHREIBUNG

In Perg stehen ab sofort Tiefgaragenplätze in Zentrumslage zur Vermietung.

24/7 Zugang, elektrisches Tor und gut beleuchtet.

Die Miete beträgt 120.-€ inkl. Betriebskosten.

Vergebührung Mietvertrag einmalig 43,20€.




AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Wohnung
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Baujahr	2025
Fertigstellungsdatum	01.10.2025

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

HWB-Wert (KWh/m ² /a)	46,80
HWB Klasse	 B
fGEE Wert	0,55
fGEE Klasse	 A+  +



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Miete	102,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	102,00 € inkl. USt.

LAUFENDE KOSTEN

Betriebskosten	18,00 € inkl. 20% USt.
----------------	------------------------

GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	120,00 € inkl. USt.
Mieter-Provision	Provisionsfrei
Kaution	360,00 €

WEITERE KOSTEN

Vergebührung Mietvertrag (Einmalig)	43,20 € inkl. USt.
--	--------------------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

