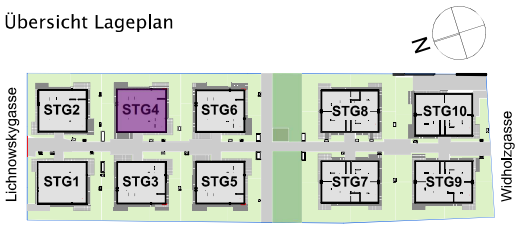
0 1 2 5m

M 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4

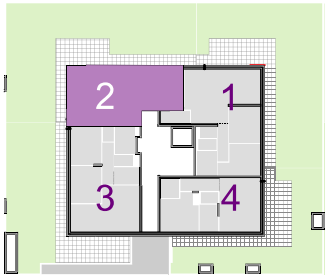
WOHNEN IM Rosengarten

Lichnowskygasse 26, 1110 Wien
Stiege 4 Tür 02

Übersicht Lageplan



Übersicht Erdgeschoss



Flächenaufstellung

Tür 02	Stiege 4
Wohnräume	44,94 m²
SUMME	**44,94 m²**
Terrasse	25,93 m²
Garten	107,51 m²

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITEKTEN ZT GMBH
ege
Raiffeisen Immobilien
REAL Immobilien
DIE WOHNKOMPANIE Wir entwickeln Lebensräume

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden– und Wandbeläge, Elektro–, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau– und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum– und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar – Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.