



1. Obergeschoß

Geschoßplan
Fav. 58-60, Stiege 1



Top	104
Wohnräume	53,36 m ²
Balkon	11,09 m ²

Top	105
Wohnräume	88,51 m ²
Balkon	12,45 m ²

Top	106
Wohnräume	48,85 m ²

Top	107
Wohnräume	39,36 m ²

Top	108
Wohnräume	32,85 m ²

Top	109
Wohnräume	148,27 m ²
Balkon	7,33 m ²
Garten	65,36 m ²

Top	110
Wohnräume	59,34 m ²
Balkon	8,97 m ²



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

0m 1m 5m
M = 1:150 bei Format din A3



Planstand:
2023-12-15

Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo