



#0004005653

Betriebsbaugrund in gut frequentierter Lage

4753 Taiskirchen im Innkreis



Purchase price: 688.272,00 €

Base Area: 14.339,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Prok. Georg Brunner

Leiter Immobilienbüro Ried i.L. |

Immobilientreuhänder (Makler)

Real-Treuhand Immobilien

brunner@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8003





DESCRIPTION

Attraktiver Betriebsbaugrund in ebene Lage und mit sehr guter Sichtbarkeit.

Hervorragend gelegener Betriebsbaugrund direkt an der Lambrechtener Bezirksstraße, der Autobahnanschluss zur A8 Ried i.l./Walchhausen, ist ca. 7 Kilometer entfernt.

Das Grundstück bietet ideale Voraussetzungen für gewerbliche Nutzungsmöglichkeiten zB. für Betriebe mit Produktion, Lager, Werkstatt oder Büro im Herzen des Innviertels.

Grundstücksfläche ca. 14.339 m².

Widmung: Betriebsbaugebiet

Kaufpreis € 48,-/m²



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

AREAS

Category	Commercial Area	Base Area	14.339,00 sqm
Usage Type	Commercial		
Sales Type	Buy		



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	688.272,00 € incl. VAT
----------------	------------------------

Buy Price /m ²	48,00 € incl. VAT
---------------------------	-------------------

TOTAL

Total buy price	688.272,00 € incl. VAT
-----------------	------------------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

