Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

#0004005656

Bauplatz in angenehmer Nachbarschaft

4681 Rottenbach

Kaufpreis:	134.925,00 €
Grundfläche:	1.285,00 m²

IHR BETREUER

Christina Niklas
Immobilienvermittlung - Leitung Büro Ried i.I. -
Immobilientreuhänderin (Makler, Verwalter)
Real-Treuhand Immobilien
niklas@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 9786

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

BESCHREIBUNG

Attraktives Grundstück in naturnaher Wohngegend.

Praktische Lage mit guter Infrastruktur – Nur wenige Minuten zur A8 (Haag/Hausruck). Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem erreichbar.

- Grundstücksfläche ca. 1.285 m²
- Locker verbaute Lage im Ortsbereich Innernsee
- Bauverpflichtung binnen 5 Jahren
- Flächenwidmung Dorfgebiet
- Ortswasser
- Ortskanal
- Kaufpreis per m² € 105,00 (zzgl. Anschlusskosten lt. Vorschreibung der Gemeinde u. Versorgungsunternehmen)

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Baugrundstück
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche	ca. 1.285 m²

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	134.925,00 €
Kaufpreis/m²	105,00 €

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	134.925,00 €
Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.

LAGE UND UMGEBUNG

Ländliche Umgebung in unmittelbarer Nähe zum Ortskern Rottenbach.

Autobahnanschluss der Innkreisautobahn A8 Haag / Hausruck ist nur wenige Fahrminuten entfernt.

Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

GALERIE

LINKS UND DOWNLOADS

Detailinformationen