

# Mehrfamilienhaus mit großem Grundstück!

## 4614 Marchtrenk



### Gesamtkaufpreis: 480.000,00 €

Gesamtkaufpreis 480.000,00 €  
Provision Interessent - Kauf 3% zzgl. 20,0% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Referenznummer: **0004004151**

HWB-Wert	87 kWh/m <sup>2</sup> /a
Nutzfläche	ca. 59,44 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 239,09 m <sup>2</sup>
Grundfläche	ca. 1 009 m <sup>2</sup>
Balkonfläche	ca. 3,70 m <sup>2</sup>
Anzahl Stellplätze	5



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**

**Michael Fuchsberger**  
+43 50 6596 8002  
anfragen@raiffeisen-immobilien.at  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

