



#0004004317

Kein Bauzwang! Baugrundstück für Doppel- oder Einzelhausbebauung

4560 Kirchdorf an der Krems



Kaufpreis: 215.000,00 €

Grundfläche: 1.126,00 m²

IHR BETREUER



Ursula Mizelli
Immobilientreuhänderin
Real-Treuhand Immobilien
mizelli@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8142 82862
+43 50 6596 8080





BESCHREIBUNG

Ideal für Doppelhausbebauung

Aufschließung für Wasser und Kanal bereits bezahlt

Kein Bebauungsplan

Kein Bauzwang

Sehr gute Infrastruktur in der Nähe

Stadtzentrum von Kirchdorf ist in wenigen Gehminuten erreichbar



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Grundstück

Wohnen

Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche

ca. 1.126 m²

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	215.000,00 €
-----------	--------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	215.000,00 €
-----------------	--------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[HORA Pass_47.89903_14.12848_60m](#)

[2 Grundstücke Widmung M](#)

