



ANGEBOT ZUM ABSCHLUSS EINES MIETVERTRAGES

1. ANGEBOTSSTELLER:IN (MIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

2. ANGEBOTSNEHMERIN:IN (VERMIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____



MIETANGEBOT

Über Vermittlung der Raiffeisen Immobilien Vermittlung GesmbH, 1020 Wien, biete ich dem:der Vermieter:in an, das Objekt:

Objektadresse: 1030 Wien, Boerhaavegasse 8A, Top 6.22	
Nutzfläche: 89,78 m ² Balkonfläche: 15,39 m ² Terrassenfläche: 13,47 m ²	Erhaltungskosten laut Aufstellung
Heizungsart: Fernwärme	Indexanpassung/Wertsicherung gilt als vereinbart
Raumaufzählung: Vorraum, Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Schrankraum, Gang, Badezimmer, 2 WC, Abstellraum, Balkon, Terrasse	
Mietbeginn: (bitte ausfüllen!!!)	Energieausweis: mit Exposé mit übersandt
Mietvertragsdauer: 5 Jahre	Kaution: 5.400,00 € fällig bei Vertragsabschluss
Kosten des Mietvertrages trägt: Anbotsteller	
Befristung des Angebotes bis: 14 Tage ab Unterfertigungsdatum des Mietanbots	
Notwendige Beilagen:	
Lichtbildausweis	
Gehaltszettel der letzten 3 Monate (in Beilage)	
Information zum Bestellerprinzip samt Nebenkosten und Rücktrittsinformation gem. § 30a KSchG mit Exposé erhalten!	

zur monatlichen Bruttomonatsmiete von EUR 1.800,00 wie nachfolgend aufgeschlüsselt zu mieten:

Mietzins	Netto:	EUR <u>1.467,81</u>	USt 10%	EUR <u>146,78</u>	Brutto:	EUR <u>1.614,59</u>
Betriebskosten	Netto:	EUR <u>144,49</u>	USt 10%	EUR <u>14,45</u>	Brutto:	EUR <u>158,94</u>
Betriebskosten KFZ	Netto:	EUR <u>22,06</u>	USt 10%	EUR <u>4,41</u>	Brutto:	EUR <u>26,47</u>
Warmwasser	Netto:	EUR _____	USt	EUR _____	Brutto:	EUR _____
Inventar	Netto:	EUR _____	USt	EUR _____	Brutto:	EUR _____
GESAMTMIETE	Netto:	EUR <u>1.634,36</u>	USt	EUR <u>165,64</u>	Brutto:	EUR <u>1.800,00</u>

Der/die Anbotsteller(in) nimmt zur Kenntnis, dass der Immobilienmakler nur einseitig für den Vermieter tätig ist.



Die erste Besichtigung gegenständlicher Wohnung fand am statt.

Ort, Datum

Unterschrift Angebotsteller:in/Mieter:in
(Angebotsteller:innen/Mieter:innen)



ANNAHMEERKLÄRUNG

Ich/Wir nehme(n) das vorliegende Angebot als Angebotnehmer:in (Vermieter:in) bzw. dessen bevollmächtigte:r Vertreter:in hiermit unwiderruflich an.

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Ort, Datum

Unterschrift Angebotnehmer:in/Vermieter:in
(Angebotnehmer:innen/Vermieter:innen)