



#124400

Zentral gelegene nette Mietwohnung in Waidring

6384 Waidring



Rent: On request
Living Area: 47,00 m²
Rooms: 2

YOUR CUSTODIAN



Christine Unterrainer
Staatlich geprüfte Immobilitentreuhänderin
Raiffeisen Immobilien Treuhand
Kitzbüheler Alpen GmbH
c.unterrainer@rit.tirol
+43 664 627 2283
+43 5352 63326-44882





DESCRIPTION

Diese helle und freundliche Wohnung ist ca. 47 m² groß und liegt im 1. Stock eines Wohn- und Geschäftshauses im Zentrum von Waidring.

Vom Vorraum aus sind das Bad mit Dusche und WC, das Wohnzimmer, das Schlafzimmer und die Küche begehbar.

Der großzügige Balkon, den Sie entweder vom Wohnzimmer oder vom Schlafzimmer aus erreichen, bietet Gelegenheit entspannt die Sonne zu genießen.

Das Angebot wird durch ein Kellerabteil komplettiert. Parkplätze sind vor dem Haus vorhanden.

Mtl. Mietzins EUR 600,00 zzgl. Nebenkosten akonto EUR 165,00 und Strom ca. € 70,00.
Energieausweis in Arbeit.

**FITTINGS AND PROPERTIES****PROPERTIES**

Category	Flat
Usage Type	Living
Sales Type	Rent
Year of construction	1976
Heating	Self-Contained Central Heating

AREAS

Living Area 47,00 sqm

SEGMENTATION

Total Rooms	2
Floors	5
Bathrooms	1
Bedrooms	1

FEATURES

Kitchen	Kitchenette	Special configuration	Elevator
Cellar	Full Cellar		



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

RUNNING COSTS

Running costs	165,00 € excl. VAT
---------------	--------------------

TOTAL

Commission Rent	keine
-----------------	-------

Deposit	2.295,00 € incl. VAT
---------	----------------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

