



#00050032440005

Ebene Baugrundstücke nahe Fürstenfeld

8282 Dietersdorf bei Fürstenfeld



Kaufpreis: 38.655,00 €

Grundfläche: 859,00 m²

IHR BETREUER



Claudia Müllner-Dissauer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at
+43 664 627 51 05





BESCHREIBUNG

In herrlicher ebener Lage, Nahe der Stadt Fürstenfeld und auch ganz in der Nähe zur Gemeinde Bad Loipersdorf befinden sich diese sechs Baugrundstücke.

Widmung: Allgemeines Wohngebiet (WA) mit einer Bebauungsdichte 0,2 - 0,3

Jedes Grundstück ist für sich vollkommen aufgeschlossen, d.h. Wasser-, Kanal- und Stromanschluss sind am Grundstück vorhanden.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche

859,00 m²



**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	38.655,00 €
-----------	-------------

Kaufpreis/m ²	45,00 €
--------------------------	---------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	38.655,00 €
-----------------	-------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	lt. Tarifverordnung Vertragserrichter
--------------------	--

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



LAGE UND UMGEBUNG

Dietersdorf ist eine Ortschaft und eine Katastralgemeinde der Gemeinde Bad Loipersdorf im Bezirk Hartberg-Fürstenfeld, ist ca. 1,3 km von der Gemeinde Bad Loipersdorf und ca. 3,6 km von der Stadt Fürstenfeld entfernt.

Einkaufsmöglichkeiten aller Art, Kindergarten, Schulen, Ärzte, Gastronomie sowie auch die Therme Bad Loipersdorf befinden sich in unmittelbarer Nähe.



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

