



#00050032440005

Maklerservice & Bewertung

Ebene Baugrundstücke nahe Fürstenfeld

8282 Dietersdorf bei Fürstenfeld



Kaufpreis:

38.655,00 €

Grundfläche:

859,00 m²

IHR BETREUER



Doris Sulzer-Schlemmer

Immobilienfachberatung

Raiffeisen Immobilien Steiermark GmbH

doris.sulzer-schlemmer@rlbstmk.at

+43 664 78093810

+43 316 8036 22725





BESCHREIBUNG

In herrlicher ebener Lage, Nahe der Stadt Fürstenfeld und auch ganz in der Nähe zur Gemeinde Bad Loipersdorf befinden sich diese sechs Baugrundstücke.

Widmung: Allgemeines Wohngebiet (WA) mit einer Bebauungsdichte 0,2 - 0,3

Jedes Grundstück ist für sich vollkommen aufgeschlossen, d.h. Wasser-, Kanal- und Stromanschluss sind am Grundstück vorhanden.



AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Baugrundstück
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche	859,00 m ²
-------------	-----------------------





KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	38.655,00 €
Kaufpreis/m ²	45,00 €

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	38.655,00 €
Kaufprovision	1.744,15 € inkl. 20% USt.

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	lt. Tarifverordnung Vertragserrichter
Grunderwerbsteuer	3,5%
Grundbucheintragung	1,1%



LAGE UND UMGEBUNG

Dietersdorf ist eine Ortschaft und eine Katastralgemeinde der Gemeinde Bad Loipersdorf im Bezirk Hartberg-Fürstenfeld, ist ca. 1,3 km von der Gemeinde Bad Loipersdorf und ca. 3,6 km von der Stadt Fürstenfeld entfernt.

Einkaufsmöglichkeiten aller Art, Kindergarten, Schulen, Ärzte, Gastronomie sowie auch die Therme Bad Loipersdorf befinden sich in unmittelbarer Nähe.



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

