



#00050032440001

## Ebene Baugrundstücke nahe Fürstenfeld

8282 Dietersdorf bei Fürstenfeld



Purchase price: 44.550,00 €

Base Area: 990,00 m<sup>2</sup>

### YOUR CUSTODIAN



Claudia Müllner-Dissauer  
Immobilienfachberatung  
Raiffeisen Steiermark  
[claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at](mailto:claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at)  
+43 664 627 51 05





## DESCRIPTION

In herrlicher ebener Lage, Nahe der Stadt Fürstenfeld und auch ganz in der Nähe zur Gemeinde Bad Loipersdorf befinden sich diese sechs Baugrundstücke.

Widmung: Allgemeines Wohngebiet (WA) mit einer Bebauungsdichte 0,2 - 0,3

Jedes Grundstück ist für sich vollkommen aufgeschlossen, d.h. Wasser-, Kanal- und Stromanschluss sind am Grundstück vorhanden.



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Building Area

Living

Buy

### AREAS

Base Area

990,00 sqm



**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

Unit Buy Price	44.550,00 €
Buy Price /m <sup>2</sup>	45,00 €

**TOTAL**

Total buy price	44.550,00 €
Commission Buy	3% plus 20% VAT

**SIDECOSTS**

Costs for contract	lt. Tarifverordnung Vertragserrichter
Purchase tax percent	3,5%
Land register entry percent	1,1%



## INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

Dietersdorf ist eine Ortschaft und eine Katastralgemeinde der Gemeinde Bad Loipersdorf im Bezirk Hartberg-Fürstenfeld, ist ca. 1,3 km von der Gemeinde Bad Loipersdorf und ca. 3,6 km von der Stadt Fürstenfeld entfernt.

Einkaufsmöglichkeiten aller Art, Kindergarten, Schulen, Ärzte, Gastronomie sowie auch die Therme Bad Loipersdorf befinden sich in unmittelbarer Nähe.



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

