



#0004003757

Baugrundstück in beliebter Wohngegend ohne Bauzwang

4911 Tumeltsham



Purchase price: 140.000,00 €

Base Area: 800,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Prok. Georg Brunner

Leiter des Immobilienbüros Ried i.l. |

Immobilientreuhänder (Makler)

Real-Treuhand Immobilien

brunner@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8003

+43 50 6596 9783





DESCRIPTION

Schöner, ebener Baugrund im Ortsbereich Schnalla. Die Lage zeichnet sich durch eine sehr gute Infrastruktur aus, sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Stadtzentrum und der Autobahnanschluss A8/Walchshausen sind nur wenige Autominuten entfernt.

Wasser- u. Kanalanschluss beim Grundstück. Die bereits bezahlten indexierten Anschlusskosten (Kanal, Straße, Wasser) in Höhe von ca. 5.238,- Euro sind dem Verkäufer zu erstatten.

Das Grundstück ist ohne Bauverpflichtung - ideal für Anleger.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Base Area 800,00 sqm

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

Unit Buy Price	140.000,00 €
----------------	--------------

TOTAL

Total buy price	140.000,00 €
-----------------	--------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

