



#0001008557

Ihre Eigentumswohnung in der Innenstadt!

2620 Neunkirchen



Buy/Rent: 240.000,00 €

Living Area: 81,70 m²

Rooms: 4

YOUR CUSTODIAN



Birgit Ehold

Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Vermittlung

birgit.ehold@riv.at

+43 664 60 517 517 53





DESCRIPTION

Zentrum, Panoramapark, Busbahnhof, Stadtpark,... alles zu Fuß erreichbar!

Auch für ältere oder gehandicappte Menschen ideal – sanierte Wohnung im Erdgeschoß mit Vorraum, Küche, Wohnzimmer, 3 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum.

Gaszentralheizung, Parkplatz!

Sie wollen die Wohnung sehen? Jederzeit gerne!

Zögern Sie nicht mich anzurufen!

Tel. 06646051751753



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Apartment
Usage Type	Living
Sales Type	Buy / Rent
Year of construction	2009
Construction status	Finished
Heating	Central Heating: Gas
Car Spaces	Open

AREAS

Living Area	ca. 82 sqm
Cellar Area	ca. 8 sqm

ENERGY CERTIFICATE

Under Progress

SEGMENTATION

Total Rooms	4
Bathrooms	1
Toilets	1
Bedrooms	2

neue Böden



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	240.000,00 € incl. VAT
Net Rent	781,00 € incl. 10% VAT
Net Rent Sum	781,00 € incl. VAT

RUNNING COSTS

Running costs	155,00 € incl. 10% VAT
---------------	------------------------

TOTAL

Total Rent	936,00 € incl. VAT
Total Running Costs	155,00 € incl. VAT
Total buy price	240.000,00 € incl. VAT
Commission Rent	Without commission
Deposit	3 gross monthly rents



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Grundrissplan W 2](#)

