



#0005003236

Traumhaftes Grundstück in Ruhe und Aussichtslage Nähe Laßnitzhöhe

8076 Vasoldsberg



Kaufpreis: 372.000,00 €

Grundfläche: 2.400,00 m²

IHR BETREUER



Claudia Müllner-Dissauer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at
+43 664 627 51 05





BESCHREIBUNG

In herrlicher Aussichtslage liegt dieses Grundstück inmitten von Ruhe & Natur pur!

Es stehen ca. 2.400 m² Bauland und nach Wunsch auch Freiland zum Kauf zur Verfügung. Eine Vermessung wird vor Kauf und Absprache getätigt.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Eigentumsform

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche

ca. 2.400 m²

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	372.000,00 €
-----------	--------------

Kaufpreis/m ²	155,00 €
--------------------------	----------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	372.000,00 €
-----------------	--------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	lt. Tarifordnung Vertragserrichter
--------------------	---------------------------------------

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------



LAGE UND UMGEBUNG

INFRASTRUKTUR

Sonstiges

< 500m: Raiffeisen BANK

< 1km: Shell Lassnitzhoehe Schemerlhoehe.

Verkehrsanbindung

< 500m: Pendlerparkplatz Schemerlhöhe

Öffentliche Einrichtung

< 500m: Nestelbach Schemerlhöhe

Bildung

Volksschule



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

