



Kosteninformation

Objekt 0004004036 Wohnhaus in Eferding

KAUFPREISSUMME	€	750.000,00
-----------------------	---	-------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 26.250,00

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 8.250,00

Kaufvertrag Errichtung ca 5.000,00

zzgl. 20 % Ust. € 1.000,00

zzgl. Barauslagen € 200,00 6.200,00

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 22.500,00

zuzüglich 20 % Ust. € 4.500,00 27.000,00

SUMME NEBENKOSTEN	€	67.700,00
--------------------------	---	------------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€	817.700,00
------------------------------------	---	-------------------

* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Teilbefreiung von 1,1% gerechnet werden (bis € 500.000,-)

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.