



#0005003036

Großer Bauplatz zentral gelegen nahe dem Ortskern von Wettmannstätten

8521 Wettmannstätten



Purchase price: 69.720,00 €

Base Area: 996,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Josef Schmölzer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Steiermark
josef.schmoelzer@rlbstmk.at
+43 664 855 02 21
+43 3457 4077 - 288





DESCRIPTION

In sympathischer Einfamilienhausumgebung bietet dieses Grundstück viele Möglichkeiten zur Umsetzung IHRER Wohnbedürfnisse.

Grundstücksgröße: 996 m²

Widmung: WA (Allgemeines Wohngebiet) mit einer BBD 0,2 - 0,4



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Base Area	996,00 sqm
-----------	------------

**PRICES AND FINANCIAL INFORMATION****BASE PRICES**

Unit Buy Price	69.720,00 €
Buy Price /m ²	70,00 €

TOTAL

Total buy price	69.720,00 €
Commission Buy	3% plus 20% VAT

SIDECOSTS

Costs for contract	lt. Tarifordnung Vertragserrichter
Purchase tax percent	3,5%
Land register entry percent	1,1%



INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

INFRASTRUCTURE

Public Institution

- < 500m: Partner der österreichischen Post AG
- < 500m: Wettmannstätten Wettmannstätten
- < 1km: Freiwillige Feuerwehr Wettmannstätten

Shopping

- < 500m: Astrid Vötsch

Tourism

- < 500m: Pfarrkirche Wettmannstätten

Health

- < 1km: Dr. Gabriela Forstner

Education

- < 1km: Kindergarten Wettmannstätten
- < 1km: Volksschule



GALLERY





LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

