



#0005003146

Zentral gelegenes Geschäftslokal in Feldbach

8330 Feldbach



Mietpreis: 504,00 €

Nutzfläche: 42,00 m²

Zimmer: 1

IHR BETREUER



Claudia Müllner-Dissauer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at
+43 664 627 51 05





BESCHREIBUNG

In perfekter Stadtlage von Feldbach, in der Altstadtgasse, befindet sich dieses Geschäftslokal, in sehr guter Frequenz und rasch bezugsbereit!

Miete: EUR 504,00 zzgl. Betriebskosten und Heizung



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN



Objektkategorie	Geschäftslokal
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Heizung	Zentralheizung: Fernwärme

FLÄCHEN

Nutzfläche ca. 42 m²

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

Ausstellungsdatum	25.03.2024
Gültig bis	24.03.2034
HWB-Wert (KWh/m ² /a)	165,00
HWB Klasse	 E
fGEE Wert	1,37
fGEE Klasse	 C

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	1
Toiletten	1



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Miete	504,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	504,00 € inkl. USt.

GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	504,00 € inkl. USt.
Mieter-Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.
Kaution	Keine



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

