

VERMESSUNGSURKUNDE

Geodata OÖ ZT GmbH



Hauptniederlassung
Schulstraße 34
A-4642 Sattledt
Tel.: +43 7244 20 240 - 0
office.sattledt@geodata.com

Zweigniederlassung
Vorstadt 2
A-4840 Vöcklabruck
Tel.: +43 7672 72 686 - 0
office.voecklabruck@geodata.com

www.geodata-ooe.com

Planbescheinigung (§ 39 VermG)

Geschäftszahl: 6040/23
Dokumentenart: Plan
Parzellierung
Katastralgemeinde: 45603 Eidenberg
Vermessungsamt: Linz
Gerichtsbezirk: Urfahr
Vermessungsdatum: 24.04.2023
Plandatum: 24.04.2023
STP-Version: 2.0



Elektronische Beurkundungssignatur



Signator:in Dipl.-Ing. (FH) Ralf Honermann
Befugnis Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen
Kanzleisitz Sattledt
Datum / Zeit-UTC 03.05.2023 / 08:36:05
Prüfinformation <https://www.signaturpruefung.gv.at>

Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument ist gemäß EU Verordnung 910/2014 (eIDAS) einem handschriftlich unterzeichneten Dokument grundsätzlich rechtlich gleichgestellt.

zt:archiv

Die Beurkundungssignatur bezieht sich auf die gesamte Urkunde

Bezirkshauptmannschaft
Urfahr - Umgebung

Vorgelegen und genehmigt!
Liegt der Bescheinigung
vom 07.06.2023
Zl. 2023-162947 zugrunde!
Für den Bezirkshauptmann



Mag. Elisabeth Berkeff
Berkeff E.



Geodata OÖ ZT GmbH



GZ 6040/23

Seite: 1 von 2

Hauptniederlassung Sattledt
Schulstraße 34 4642 Sattledt
Tel.: +43 7244 20 240 - 0

Zweigniederlassung Vöcklabruck
Vorstadt 2 4840 Vöcklabruck
Tel.: +43 7672 72 686 - 0

Befugnisbescheid BMWFW-91.514/0301-I/3/2015 vom 29.04.2015

Vermessungsamt: Linz

Gerichtsbezirk: Urfahr

KG Name: Eidenberg

KG Nummer: 45603

Datum der Vermessung: 24.04.2023

Plandatum: 24.04.2023

Teilungsausweis

Katasterstand vor der Teilung

A	Gst.Nr.	G	BA	FT	Fläche (m²)	RD	Ber	EZ	EZ-KG	Eigentümer
A	1090/1		Ges.		27697			43		Schütz Johann geb. 13.02.1961, Anteil: 1/1 Almstraße 5 4201 Eidenberg
	1090/1		201	T	25338			43		
	1090/1		801	T	286			43		
	1090/1		601	T	2073			43		
Summe vor der Teilung					27697					

Trennstücke

Trennstück	Fläche (m²)	Ber	aus Gst	aus EZ	aus KG-EZ	zu Gst	zu EZ	zu KG-EZ
1	732	o	1090/1	43		1090/4	NEU 1	
2	776	o	1090/1	43		1090/5	NEU 2	
3	917	o	1090/1	43		1090/6	NEU 3	
4	591	o	1090/1	43		1090/7	NEU 4	
5	534	o	1090/1	43		1090/8	NEU 5	
6	776	o	1090/1	43		1090/9	NEU 6	
7	780	o	1090/1	43		1090/10	NEU 7	
8	65	o	1090/1	43		1090/11	NEU 8	
9	196	o	1090/1	43		1090/3	NEU 9	
10	463	o	1090/1	43		1090/12	544	

Stand nach der Teilung

A	Gst.Nr.	G	BA	FT	Fläche (m²)	RD	Ber	EZ	EZ-KG	Eigentümer
A	1090/1		Ges.		21867		R	43		Schütz Johann geb. 13.02.1961, Anteil: 1/1 Almstraße 5 4201 Eidenberg
	1090/1		201	T	19508			43		
	1090/1		801	T	286			43		
	1090/1		601	T	2073			43		
N	1090/3		201		196		o	NEU 9		lt. Vertrag
N	1090/4		301		732		o	NEU 1		lt. Vertrag
N	1090/5		301		776		o	NEU 2		lt. Vertrag
N	1090/6		301		917		o	NEU 3		lt. Vertrag
N	1090/7		201		591		o	NEU 4		lt. Vertrag
N	1090/8		201		534		o	NEU 5		lt. Vertrag
N	1090/9		301		776		o	NEU 6		lt. Vertrag
N	1090/10		301		780		o	NEU 7		lt. Vertrag

Verzeichnis der Abkürzungen

A ... Aktion: A = Änderung, L = Löschung, N = Neuaufstellung
G ... Grenzkaster-Indikator: G = Grundstück im Grenzkataster
FT ... Flächentyp: T = Teilfläche, [Leer] = Gesamtläche des Gst.
RD ... Rundungsdifferenz in m²

Ber: Berechnungsarten

o ... aus Koordinaten
g ... grafisch
R ... Restfläche
Ro ... Restfläche von o

BA: Benützungsort bzw. BANU-Code

101 f ... Bauflächen
201 ff ... landw. gen. Fl.
301 ... Gärten
401 ... Weingärten
501 ... Alpen
601 ff ... Wald
701 ff ... Gewässer
801 ff ... Sonstige



Geodata OÖ ZT GmbH



GZ 6040/23

Seite: 2 von 2

GEODATA

Hauptniederlassung Sattledt
Schulstraße 34 4642 Sattledt
Tel.: +43 7244 20 240 - 0

Zweigniederlassung Vöcklabruck
Vorstadt 2 4840 Vöcklabruck
Tel.: +43 7672 72 686 - 0

Befugnisbescheid BMWFV-91.514/0301-I/3/2015 vom 29.04.2015

Vermessungsamt: Linz

Gerichtsbezirk: Urfahr

KG Name: Eidenberg

KG Nummer: 45603

Datum der Vermessung: 24.04.2023

Plandatum: 24.04.2023

Teilungsausweis

A	Gst.Nr.	G	BA	FT	Fläche (m²)	RD	Ber	EZ	EZ-KG	Eigentümer
N	1090/11		201		65		o	NEU 8		lt. Vertrag
N	1090/12		801		463		o	544		Gemeinde Eidenberg - Öffentliches Gut Anteil: 1/1 Stiftsstr. 2 4201 Eidenberg

Summe nach der Teilung

27697

Verzeichnis der Abkürzungen

A ... Aktion: A = Änderung, L = Löschung, N = Neuaufstellung
G ... Grenzkaster-Indikator: G = Grundstück im Grenzkataster
FT ... Flächentyp: T = Teilfläche, [leer] = Gesamtfläche des Gst.
RD ... Rundungsdifferenz in m²

Ber: Berechnungsarten

o ... aus Koordinaten
g ... grafisch
R ... Restfläche
Ro ... Restfläche von o

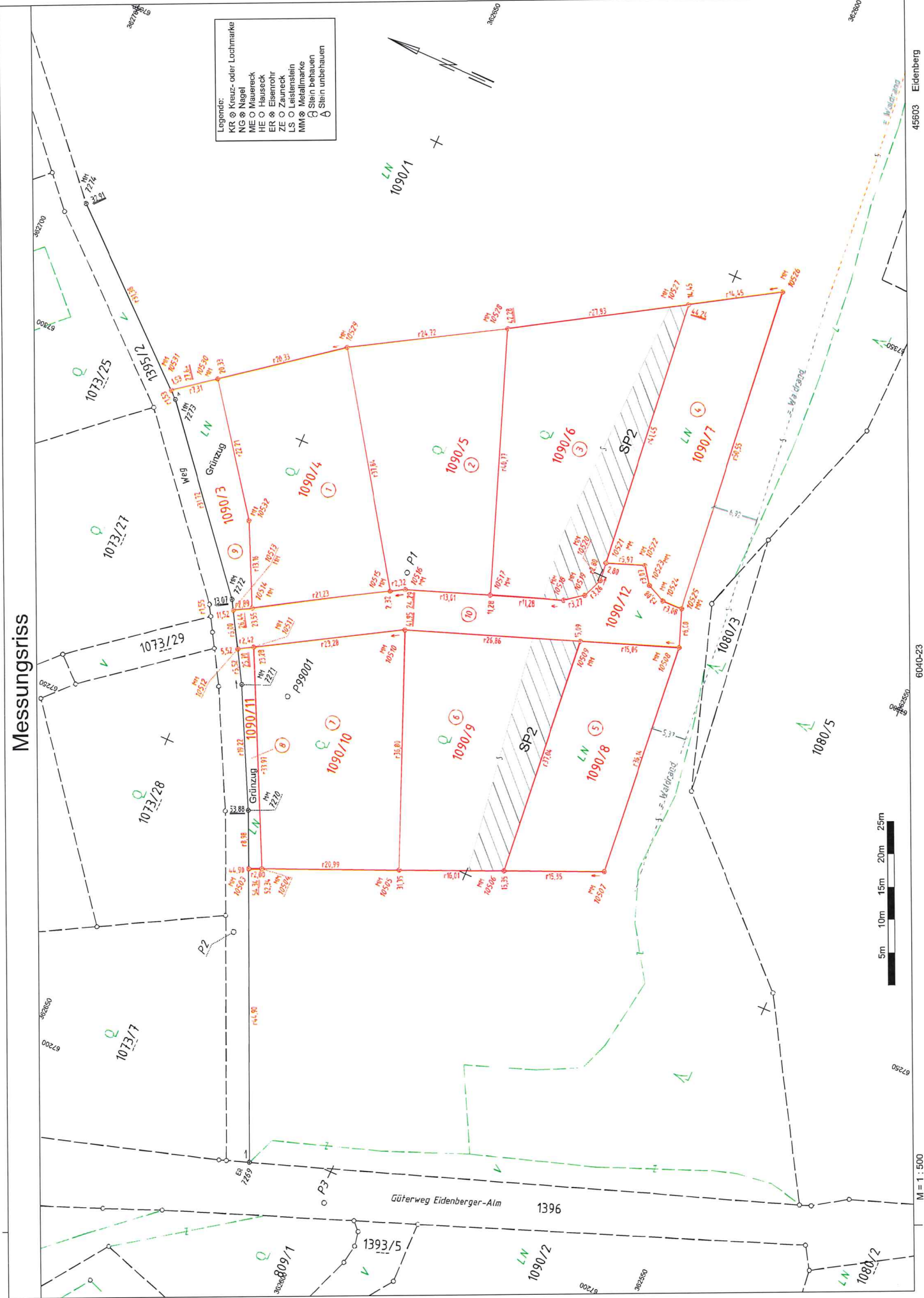
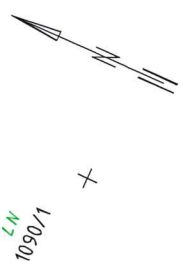
BA: Benützungstyp bzw. BANU-Code

101 f ... Bauflächen 501 ... Alpen
201 ff ... landw. gen. Fl. 601 ff ... Wald
301 ... Gärten 701 ff ... Gewässer
401 ... Weingärten 801 ff ... Sonstige

Messungsriß

Legende:

KR	⊗	Kreuz- oder Lochmarke
NG	⊗	Nagel
ME	⊗	Mauereck
HE	⊗	Hauseck
ER	⊗	Eisenrohr
ZE	⊗	Zaunreiß
LS	⊗	Leitstange
MM	⊗	Metallmarke
⊗		Stein behauen
⊗		Stein unbehauen



45603 Eidenberg

6040-23

M = 1 : 500



Geodata OÖ ZT GmbH

Schulstraße 34
4642 Sattledt



Befugnisbescheid BMWFW-91.514/0301-1/3/2015 vom 29.04.2015

GZ 6040/23

Seite: 1 von 2

Vermessungsamt: Linz

Gerichtsbezirk: Urfahr

KG Name: Eidenberg

KG Nummer: 45603

Koordinatenverzeichnis

KG.Nr.	PunktNr.	y [m]	x [m]	Typ	Kl.	Ind.	Kz.	mPlg [m]	GFN	Bem.
Festpunkte										
	252-32T1	63296.00	360700.06	FP						
	380-32A1	66936.79	362761.30	FP						
45603	20A1	67799.07	362515.01	FP						
45603	21A1	67170.65	362529.02	FP						
45603	25A1	66881.62	363066.76	FP						
45603	98C1	67148.71	363311.63	FP						
Messpunkte										
45603	P1	67288.22	362627.04	MP						
45603	P2	67227.38	362628.61	MP						
45603	P3	67195.28	362598.92	MP						
45603	P99001	67263.56	362635.90	MP				0.01		
überprüfte Grenzpunkte										
45603	7269	67196.22	362611.88	GP	p	E	135		9000002/1994	
45603	7270	67245.24	362634.24	GP	p	E	134		9000002/1994	
45603	7271	67262.32	362643.06	GP	p	E	134		9000002/1994	
45603	7272	67273.54	362649.76	GP	p	E	134		9000002/1994	
45603	7273	67297.78	362670.22	GP	p	E	134		9000002/1994	
45603	7274	67319.49	362694.95	GP	p	E	134		9000002/1994	
neue Grenzpunkte										
45603	10503	67237.07	362630.51	GP	n		134			
45603	10504	67237.88	362628.68	GP	n		134			
45603	10505	67246.36	362609.48	GP	n		134			
45603	10506	67252.83	362594.84	GP	n		134			
45603	10507	67259.03	362580.80	GP	n		134			
45603	10508	67294.97	362584.55	GP	n		134			
45603	10509	67289.67	362598.68	GP	n		134			
45603	10510	67280.25	362623.83	GP	n		134			
45603	10511	67268.30	362643.81	GP	n		134			
45603	10512	67267.06	362645.89	GP	n		134			
45603	10513	67272.21	362648.97	GP	n		134			
45603	10514	67273.69	362646.49	GP	n		134			
45603	10515	67284.56	362628.25	GP	n		134			
45603	10516	67285.75	362626.26	GP	n		134			
45603	10517	67290.31	362614.07	GP	n		134			
45603	10518	67294.27	362603.51	GP	n		134			
45603	10519	67296.21	362600.88	GP	n		134			
45603	10520	67299.23	362599.64	GP	n		134			
45603	10521	67302.01	362599.96	GP	n		134			
45603	10522	67304.10	362594.37	GP	n		134			
45603	10523	67301.65	362592.52	GP	n		134			
45603	10524	67300.37	362589.72	GP	n		134			
45603	10525	67300.59	362586.65	GP	n		134			
Verzeichnis der Abkürzungen:										
Typ - Punkttyp		FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige								
Kl. - Klassifizierung		a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen								
Ind. - Indikator:		G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 13 VermG								
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:		009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,								
GFN - Geschäftsfallnummer		025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,								
Bem. - Bemerkung		135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante								



Geodata OÖ ZT GmbH

Schulstraße 34
4642 Sattledt



Befugnisbescheid BMWFV-91.514/0301-J/3/2015 vom 29.04.2015

GZ 6040/23

Seite: 2 von 2

Vermessungsamt: *Linz*

Gerichtsbezirk: *Urfahr*

KG Name: *Eidenberg*

KG Nummer: *45603*

KG.Nr.	PunktNr.	y [m]	x [m]	Typ	Kl.	Ind.	Kz.	mPlg [m]	GFN	Bem.
45603	10526	67350.81	362592.46	GP	n		134			
45603	10527	67343.18	362604.73	GP	n		134			
45603	10528	67328.49	362628.37	GP	n		134			
45603	10529	67315.81	362649.59	GP	n		134			
45603	10530	67303.29	362665.61	GP	n		134			
45603	10531	67298.79	362671.37	GP	n		134			
45603	10532	67285.47	362652.35	GP	n		134			

ETRS89-Punkte X [m] Y [m] Z [m] Messdatum

Festpunkte

	380-32A1	4112859.704	1043501.725	4747124.070	17.10.2016
45603	20A1	4112875.690	1044392.451	4747001.991	22.04.2018
45603	21A1	4112956.119	1043764.653	4746948.142	09.11.2020
45603	25A1	4112638.044	1043392.272	4747312.792	22.04.2018
45603	98C1	4112420.278	1043615.545	4747500.974	03.08.2011

Messpunkte

45603	P1	4112877.800	1043867.273	4747036.609	24.03.2023
45603	P2	4112884.459	1043806.207	4747030.414	24.03.2023
45603	P3	4112908.630	1043778.868	4747005.078	24.03.2023

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punkttyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 13 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante

Transformation 6040 2d+1d - Zwangspunkte

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst: **APOS-RTK**

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.85	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.4232		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert 2d + 1d Ebene

Berechnete Parameter:

Lage

Drehpunkt	67187.020	362836.849
Verschiebung (Y, X) (m)	0.348	-0.105
Drehung (cc)	7.73	
Maßstab (ppm)	-16.16	

Höhe

Ebenen-Neigung (cc)	65.17	100.90
Verschiebung (m)	0.087	

Mittlerer Fehler einer Koordinate (m) 0.02

Mittlerer Fehler eines Punktes (m) 0.04

Punkte	Code	X [m]	Y [m]	Z [m]	Kl.2D[cm]	dy [cm]	dx [cm]	
		Y [m]	X [m]					
380-32A1	F00	4112859.704	1043501.725	4747124.070				Zwangspunkt 1 Alt
380-32A1	F00	66936.79	362761.30		2.1	0.8	-1.9	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
45603-20A1	F00	4112875.690	1044392.451	4747001.991				Zwangspunkt 2 Alt
45603-20A1	F00	67799.07	362515.01		1.7	-1.6	0.4	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
45603-21A1	F00	4112956.119	1043764.653	4746948.142				Zwangspunkt 3 Alt
45603-21A1	F00	67170.65	362529.02		0.8	0.2	-0.8	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
45603-25A1	F00	4112638.044	1043392.272	4747312.792				Zwangspunkt 4 Alt
45603-25A1	F00	66881.62	363066.76		0.3	0.3	0.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
45603-98C1	F00	4112420.278	1043615.545	4747500.974				Zwangspunkt 5 Alt
45603-98C1	F00	67148.71	363311.63		2.1	0.4	2.1	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				

Transformation 6040 2d+1d

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst: **APOS-RTK**

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (gon)	0.001585	0.000455	0.001635
Maßstab	0.9999975768		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert 2d + 1d Ebene

Berechnete Parameter:

Lage

Drehpunkt	67187.020	362836.849
Verschiebung (Y, X) (m)	0.348	-0.105
Drehung (gon)	0.000773	
Maßstab	0.9999838	

Höhe

Ebenen-Neigung (gon)	0.006517	0.010090
Verschiebung (m)	0.087	

Punkte	Code	X [m]	Y [m]	Z [m]	Geoid	
		Y [m]	X [m]	H [m]		
P1	00	4112877.800	1043867.273	4747036.609		Alt
P1	NN 11	67288.222	362627.040	816.298	0.000	Neu
P2	00	4112884.459	1043806.207	4747030.414		Alt
P2	NN 11	67227.377	362628.615	805.983	0.000	Neu
P3	00	4112908.630	1043778.868	4747005.078		Alt
P3	NN 11	67195.283	362598.925	798.135	0.000	Neu

Es wurden 3 Punkte transformiert.

Freie Stationierung P99001

Einstellungen:

Dimension: 2D
Berechnungsart: Direkter Anschluss
Anschluss auch als Fernziel: Aus

Punkt	Code	Y	X	R (gem.)	Ds	Zd	
0#P99001	1						
0#P1	1	67288.222	362627.040	121.9823	26.438	91.6958	Anschlusspunkte
0#P2	1	67227.377	362628.615	287.3324	37.553	111.7424	
0#P3	1	67195.283	362598.925	268.3938	79.040	111.9605	
0#252-32T1	0	63296.000	360700.060	271.0868			Fernziele

Anschluss	Fernziel	Y	X	dy	dx
P1	252-32T1	67263.560	362635.917	0.002	-0.013
P2	252-32T1	67263.564	362635.903	-0.002	0.001
P3	252-32T1	67263.562	362635.892	0.000	0.012

Mittlerer Punktlagefehler Lage = 7.6 mm

Punkte	Code	Y	X	Neupunkt
0#P99001	N 1	67263.562	362635.904	

Richtung 10.00 cc Zenitdistanz 10.00 cc Distanz 3 mm + 2 ppm

Die Punktlagegenauigkeit (mPLG.) des Standpunkts wurde genähert bestimmt aus den Klaffungen zum Koordinatenmittel.

Zielpunkte	Code	Y	X	R	t	Ori	Dh Verb [Gon]	Perp [m]
						dDh [m]	dHdiff [m]	

Freie Stationierung P99001

				Standpunkt					
0#P99001	1	67263.562	362635.904						
0#P1	1	67288.222	362627.040	121.9823	121.9690	399.9867	26.205	0.0281	0.012
							0.006		
0#252-32T1	0	63296.000	360700.060	271.0868	271.1016	0.0148	4414.639	0.0000	0.002
0#P2	1	67227.377	362628.615	287.3324	287.3445	0.0121	36.912	0.0027	0.002
							0.002		
0#P3	1	67195.283	362598.925	268.3938	268.4003	0.0065	77.649	0.0083	0.010
							-0.006		
						Satz =	1	Ori =	0.0148

Netzbild

