



#0001003197

Baugrund und Grünland mit Seeblick !

7083 Purbach am Neusiedler See



Purchase price: 450.000,00 €

Total Area: 2.250,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Mathias Rausch

Immobilienmakler

Raiffeisen Immobilien Vermittlung

mathias.rausch@riv.at

+43 664 60 517 517 89





DESCRIPTION

Baugrund mit unverbautem Seeblick in ruhiger Lage!

Herrlicher Weitblick!

Grünstück mit 2250m², davon sind 604 m² Bauland.

(ca. 15 m breit und 40 m tief). Der restliche Grund sind Weingärten. Das Bauland kann bis zu ca. 30% verbaut werden.

Bauklasse I,II.

Offene sowie halboffene Bauweise ist möglich!

Es gibt dort keinen Teilbebauungsplan, keine Baulinien - Flachdach erlaubt!

Eine maximale Gebäudehöhe von ca. 10 m ist möglich.

Wohnen wo andere Urlaub machen!



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Form of ownership

Building Area

Living

Buy

Sole ownership

AREAS

Total Area

2.250,00 sqm



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	450.000,00 € excl. VAT
----------------	------------------------

TOTAL

Total buy price	450.000,00 € excl. VAT
-----------------	------------------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------



GALLERY





LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Zum Seeblick 5 Grundstücksdaten](#)

