



#0001007966

Aufgeschlossener Baugrund in Neulengbacher Siedlungslage

3040 Neulengbach



Purchase price: 380.000,00 €

Total Area: 1.000,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Stefan Kafka

Immobilienmakler

Raiffeisen Immobilien Vermittlung

stefan.kafka@riv.at

+43 664 60 517 517 57





DESCRIPTION

Aufgeschlossener Baugrund in Neulengbacher Siedlungslage

Baugrund mit 1.000m² Fläche, Eckgrundstück und leichte Hanglage.

Aufgeschlossen und Aufschließungskosten auf Bauklasse 2 entrichtet.

Offene Bauweise, 30% verbaute Fläche (300m²) zulässig, 1,5 KFZ Stellplätze pro Wohneinheit auf Eigengrund sind zu errichten.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Total Area	1.000,00 sqm
Garden Area	1.000,00 sqm

ENERGY CERTIFICATE

No, other cause



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

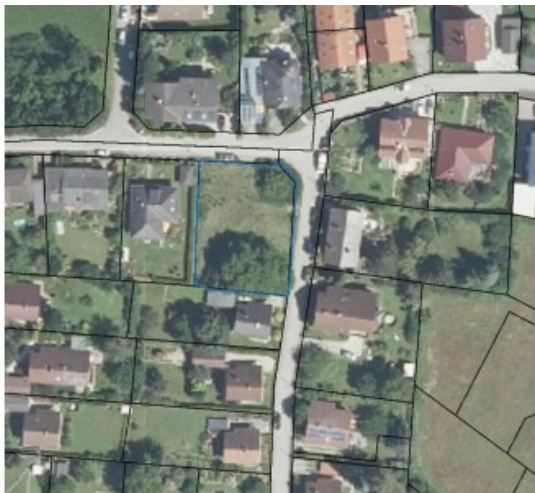
Unit Buy Price	380.000,00 € incl. VAT
Buy Price /m ²	380,00 € incl. VAT

TOTAL

Total buy price	380.000,00 € incl. VAT
Commission Buy	3% plus 20% VAT



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

