



#0004000795

Baugründe "Alpenblick" - neues Baulandprojekt

4362 Bad Kreuzen



Purchase price: 50.960,00 €

YOUR CUSTODIAN



Claudia Lindinger-Pesendorfer
Leiterin Immobilienbüro Perg |
Immobilientreuhänderin (Makler)
Real-Treuhand Immobilien
c.lindinger@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 9594





DESCRIPTION

Nur mehr 2 Grundstücke frei!

Neues Baulandprojekt "Alpenblick" im schönen Luftkurort Bad Kreuzen!

Herrliche Sonnenlage mit Panoramablick ins Alpenvorland.

Die Grundstücke sind optimal nach Süden ausgerichtet, Hanglage mit traumhaften Ausblicken.

Bebauungsstudie.

Bauverpflichtung: innerhalb von 5 Jahren ab Kaufvertrag muss mit dem Bau eines Wohnhaus begonnen werden, die Fertigstellung innerhalb der nächsten 5 Jahre erfolgen.

Aufgeschlossen mit Ortswasser, Kanal, öffentlicher Straße,
Biofernwärme und Glasfaser.

Grundstücksgrößen ab 784m² bis 1049 m² verfügbar.

Kaufpreis: 65.-/m²

zzgl. Vermessungspauschale 800.-

zzgl. Anschließungs-/Anliegerbeiträge Gemeinde, Strom



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	50.960,00 €
Buy Price /m ²	65,00 €

TOTAL

Total buy price	50.960,00 €
Commission Buy	3% plus 20% VAT

ADDITIONAL COSTS

Vermessungskosten (Once)	800,00 € incl. VAT
--------------------------	--------------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

