



#0004003375

Büro Coworking im Haus "Eferdinger Land" Linzer Str. 4

4070 Eferding



Rent: 198,00 €

Usage Area: 77,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Josef Riederer
Immobilientreuhänder
Real-Treuhand Immobilien
riederer@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8142 1758
+43 7272 2641-34458





DESCRIPTION

Im Haus Eferdinger Land, Linzer Strasse 6 bieten wir erstmals in Eferding sechs Arbeitsplätze in Form eines Coworking-Arbeitsplatz an.

Coworking ist eine neue Arbeitsform - Arbeiten außerhalb eingefahrener Bahnen - bei der ein zeitlich flexibler Arbeitsplatz mit dazugehöriger Infrastruktur angemietet wird.

All-inclusive Mitglied € 165,- exkl. Ust./pro Monat

Neugierig geworden? Wir laden dich als Freiberufler, Gründer, Einzelunternehmer, Querdenker ein, Teil dieses inspirierenden Netzwerks zu werden und Neues entstehen zu lassen.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES



Category	Commercial Property
Usage Type	Commercial
Sales Type	Rent
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Usage Area	ca. 77 sqm
Office Area	ca. 60 sqm

ENERGY CERTIFICATE

Available

Energy Certificate Date	15.07.2019
Valid until	14.07.2029
HWB-Value (KWh/m ² /a)	48,00
HWB Class	 B
fGEE Value	0,68
fGEE Class	 A+



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Net Rent	198,00 € incl. 20% VAT
Net Rent Sum	198,00 € incl. VAT

TOTAL

Total Rent	198,00 € incl. VAT
------------	--------------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Aushang 0004003375 Coworking Eferding](#)

[LINK Coworking RB Eferding](#)

