



#0004003763

Landwirtschaftliche Nutzgründe

4072 Alkoven



Kaufpreis: 3.810.880,00 €

Grundfläche: 95.272,00 m²

IHR BETREUER



Markus Follmer

Immobilientreuhänder (Makler, Bauträger)

Real-Treuhand Immobilien

linzland@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 8013

+43 50 6596 9962





BESCHREIBUNG

3 Flächen landwirtschaftliche Nutzgründe in zwei unterschiedlichen Katastralgemeinden in Alkoven!

28.880 m², 60.254 m² und 5.850 m².

Die Flächen können gesamt aber auch einzeln erworben werden.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Land- und
Forstwirtschaft

Nutzung

Gewerbe

Vermarktungsart

Kauf

Eigentumsform

Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche

95.272,00 m²



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	3.810.880,00 € inkl. USt.
Kaufpreis/m ²	40,00 € inkl. USt.

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	3.810.880,00 € inkl. USt.
Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer	1,1%
Grundbucheintragung	3,5%



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

