



#0004003499

1. Monat mietfrei / Garagen-Motorradstellplatz in Liesing

1230 Wien



Rent: 72,00 €

YOUR CUSTODIAN



Dominik Pail, MA
Immobilienmakler
Real-Treuhand Immobilien
pail@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 25955





DESCRIPTION

Moderner Motorrad Garagenstellplatz in Liesing

Winteraktion: 1. Monat mietfrei

Lage:

Zentrale Grünruhelage im Herzen von Liesing

Bequeme öffentliche Anbindung direkt vor der Türe: Autobuslinie 60A, 62A, 66A, 58B - S-Bahn 2, 3, 4

Nahversorgung & Infrastruktur: Billa, Penny, Hofer, Lidl, ... sowie traditionsreiche Dienstleister und Restaurants fußläufig erreichbar

Nutzfläche:

1x Garagen-Motorradstellplatz

Detailinfo:

Die Ein- und Ausfahrt der Garage erfolgt durch ein elektrisches Tor, welches mit einer Fernbedienung bedient wird.

Unbefristete Hauptmiete (Kündigungsfrist: 1 Monat, jeweils zum Monatsletzten, Kündungsverzicht: 12 Monate)

Kosten/Monat:

Garagen-Motorradstellplatz: EUR 72,- /p.M. inkl. BK & USt.

EUR 150,- Kautions für Schlüssel & Handsender

3 BMM zzgl. 20 % USt. Provision

Die Vergebührung des Mietvertrages trägt der Mieter

Für weitere Informationen bzw. zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung! Im Sinne unserer Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer bedanken wir uns für die Angabe Ihrer Kontaktdaten.



Kontakt:

Dominik Pail, M.A.

Mobile: +43 676 8141 25955

E-Mail: pail@raiffeisen-immobilien.at

Dipl. Ing. Martin Ramsauer

Mobile: +43 676 8141 9593

E-Mail: ramsauer@raiffeisen-immobilien.at

Im vorliegenden Geschäftsfall sind wir als Doppelmakler tätig und stehen in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Vermieterin.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Basement Garage
Usage Type	Living
Sales Type	Rent
Construction status	Finished
Car Spaces	Underground Garage





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Net Rent	48,00 € incl. 20% VAT
Net Rent Sum	48,00 € incl. VAT

RUNNING COSTS

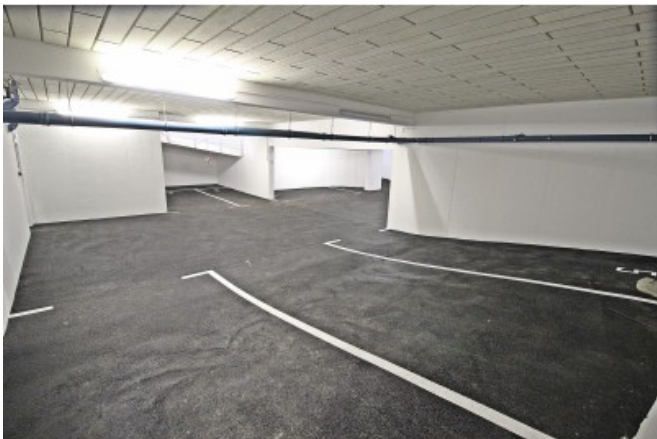
Running costs	24,00 € incl. 20% VAT
---------------	-----------------------

TOTAL

Total Rent	72,00 € incl. VAT
Commission Rent	3 gross monthly rents plus 20% VAT
Deposit	150,00 €



GALLERY





LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

