



#0004003535

3-Zimmer-Wohnung im Ortszentrum

4262 Leopoldschlag



Rent: 596,79 €

Usage Area: 75,74 m²

Rooms: 3

YOUR CUSTODIAN



Lukas Affenzeller

Immobilientreuhänder

Real-Treuhand Immobilien

affenzeller@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 9597





DESCRIPTION

Gut geschnittene Mietwohnung im Ortszentrum von Leopoldschlag bei Freistadt. Schule, Kindergarten, Freizeiteinrichtungen und Bushaltestelle fußläufig erreichbar. S10-Auffahrt in ca. 10 km erreichbar und ca. 15 km nach Freistadt.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Flat

Usage Type

Living

Sales Type

Rent

AREAS

Usage Area

ca. 76 sqm

ENERGY CERTIFICATE

Available

Energy Certificate Date

01.02.2016

Valid until

31.01.2026

HWB-Value (KWh/m²/a)

39,00

HWB Class

 B

fGEE Value

0,78

fGEE Class

 A

SEGMENTATION

Total Rooms

3

Bathrooms

1

Toilets

1

Loggias

1



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Net Rent Sum	584,71 € incl. VAT
--------------	--------------------

RUNNING COSTS

Other Costs	12,08 € incl. VAT
-------------	-------------------

TOTAL

Total Rent	596,79 € incl. VAT
------------	--------------------

Deposit	1.880,61 €
---------	------------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

