



#0004003535

3-Zimmer-Wohnung im Ortszentrum

4262 Leopoldschlag



Mietpreis: 596,79 €

Nutzfläche: 75,74 m²

Zimmer: 3

IHR BETREUER



Lukas Affenzeller

Immobilientreuhänder

Real-Treuhand Immobilien

affenzeller@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 9597





BESCHREIBUNG

Gut geschnittene Mietwohnung im Ortszentrum von Leopoldschlag bei Freistadt. Schule, Kindergarten, Freizeiteinrichtungen und Bushaltestelle fußläufig erreichbar. S10-Auffahrt in ca. 10 km erreichbar und ca. 15 km nach Freistadt.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN



Objektkategorie	Wohnung
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Miete

FLÄCHEN

Nutzfläche ca. 76 m²

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

Ausstellungsdatum	01.02.2016
Gültig bis	31.01.2026
HWB-Wert (KWh/m ² /a)	39,00
HWB Klasse	 B
fGEE Wert	0,78
fGEE Klasse	 A

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	3
Bäder	1
Toiletten	1
Loggien	1



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Summe Miete	584,71 € inkl. USt.
-------------	---------------------

LAUFENDE KOSTEN

Sonstige Kosten	12,08 € inkl. USt.
-----------------	--------------------

GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	596,79 € inkl. USt.
----------------------------	---------------------

Kaution	1.880,61 €
---------	------------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

