



#00050030630008

Leben mitten im Land des Traminers

8493 Klöch



Purchase price: 31.161,00 €

Base Area: 799,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Michael Zölzer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Steiermark
michael.zoelzer@rlbstmk.at
+43 664 534 54 32





DESCRIPTION

Bauplätze in ruhiger Ortsrandlage warten auf Ihre neuen Bauherren.

Die Baugrundstücke sind mittels einer Zufahrtsstraße erschlossen. In dieser Straße liegen sämtliche Anschlüsse an das öffentliche Versorgungsnetz für Wasser, Strom und Abwasser.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Building Area

Living

Buy

AREAS

Base Area

799,00 sqm





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

| | |
|---------------------------|-------------|
| Unit Buy Price | 31.161,00 € |
| Buy Price /m ² | 39,00 € |

TOTAL

| | |
|-----------------|-----------------|
| Total buy price | 31.161,00 € |
| Commission Buy | 3% plus 20% VAT |

SIDECOSTS

| | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| Costs for contract | lt. Tarifordnung Vertragserrichter |
| Purchase tax percent | 3,5% |
| Land register entry percent | 1,1% |



INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

Lage der Grundstücke:

Beim Haus der Feuerwehr Klöch --> bergauf Richtung Campingplatz --> bei der Tiefkühlanlage vorbei bergab ca. 300 m rechts nach dem Rohbau --> Standort der Grundstücke.

INFRASTRUCTURE

Other

< 500m: Raiffeisen BANK

Tourism

< 500m: Burgruine Kloch

< 500m: Kirche Kloch

Public Institution

< 500m: Klöch Klöch

Recreation

< 500m: Weinbaumuseum Klöch



GALLERY





LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

