



#124377

Top Gepflegtes 4-Sternehotel mit großem SPA-Bereich und Restaurant im Bezirk Kitzbühel zu verkaufen

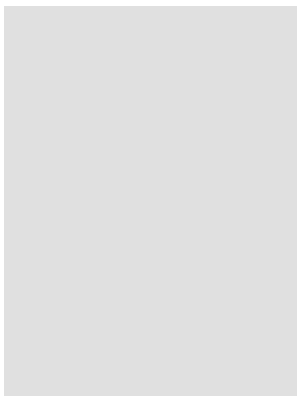
6345 Kössen



Kaufpreis: 5.995.000,00 €

Nutzfläche: 2.925,00 m²

IHR BETREUER



Bw(FH) Christian Reinberg
Raiffeisen Immobilien Treuhand
c.reinberg@rit.tirol
[+43\(664\) 8552846](tel:+43(664)8552846)
[+43\(5352\) 63326 44884](tel:+43(5352)6332644884)







AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN



EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Gastgewerbe / Gastronomie
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Kauf
Baujahr	1900
Heizung	Zentralheizung
Stellplätze	Freiplatz

FLÄCHEN

Nutzfläche	2.925,00 m ²
Freifläche	4.403,00 m ²
Lagerfläche	0,00 m ²

ENERGIEAUSWEIS

HWB-Wert (KWh/m ² /a)	68,00
HWB Klasse	 C
fGEE Wert	0,84
fGEE Klasse	 A

AUFTEILUNG

Etagen	4
--------	---

MERKMALE

Sonderausstattung	Fahrstuhl / Lift	Keller	Vollunterkellert
-------------------	------------------	--------	------------------



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	5.995.000,00 €
Kaufprovision	3%

LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

