



#0004003967

Landwirtschaftlicher Grund mit Lagerhütte

4963 Sankt Peter am Hart



Purchase price: 211.950,00 €

Base Area: 23.550,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Markus Hattinger
Immobilienmakler
Real-Treuhand Immobilien
hattinger@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 8096





DESCRIPTION

Lage: nahe Umfahrungsstraße B 148

Größe: ca. 25.550 m² Landwirtschaftlicher Nutzgrund

Sonstiges: gute Zufahrtsmöglichkeit, ebene Fläche, Grundstücke nicht verpachtet.

Am Grund ist ein kleiner Teich und eine Lagerhalle



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Grassland
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Base Area ca. 23.550 sqm

ENERGY CERTIFICATE

No, detached residence with a total area under 50m² (Excluded from the information obligation according to §3, EAVG 2012)



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	211.950,00 €
----------------	--------------

Buy Price /m ²	9,00 €
---------------------------	--------

TOTAL

Total buy price	211.950,00 €
-----------------	--------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

