



#0004003967

Landwirtschaftlicher Grund mit Lagerhütte

4963 Sankt Peter am Hart



Kaufpreis: 211.950,00 €

Grundfläche: 23.550,00 m²

IHR BETREUER



Markus Hattinger
Immobilienmakler
Real-Treuhand Immobilien
hattinger@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8141 8096





BESCHREIBUNG

Lage: nahe Umfahrungsstraße B 148

Größe: ca. 25.550 m² Landwirtschaftlicher Nutzgrund

Sonstiges: gute Zufahrtsmöglichkeit, ebene Fläche, Grundstücke nicht verpachtet.

Am Grund ist ein kleiner Teich und eine Lagerhalle



AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Land- und Forstwirtschaft
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche ca. 23.550 m²

ENERGIEAUSWEIS

*Nein, Frei stehendes Gebäude mit einer
Gesamtnutzfläche unter 50m² (Ausgenommen
von der Informationspflicht lt. §3, EAVG 2012)*

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	211.950,00 €
-----------	--------------

Kaufpreis/m ²	9,00 €
--------------------------	--------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	211.950,00 €
-----------------	--------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

