



#0003002263

Gewerbefläche im Zentrum

5580 Tamsweg



Rent: 990,00 €

Usage Area: 72,00 m²

Rooms: 2

YOUR CUSTODIAN



Thomas Jesner, MBA
Immobilientreuhänder
Raiffeisen Salzburg
immo@rb-lungau.at
+43 5999 35063 162





DESCRIPTION

Die Gewerbefläche befindet sich im Zentrum von Tamsweg und besteht aus 2 Geschäftsräumen sowie 2 WC Anlagen. Die Geschäftsfläche eignet sich hervorragend zur Nutzung als Verkaufsfläche, Büro, Besprechungsraum oder Therapieraum. Die offenen, hellen Räumlichkeiten bieten viel Platz und Gestaltungsspielraum.

Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Salesroom
Usage Type	Commercial
Sales Type	Rent
Form of ownership	Sole ownership
Heating	District Heating: District Heating

AREAS

Usage Area ca. 72 sqm

ENERGY CERTIFICATE

Under Progress

SEGMENTATION

Total Rooms	2
Toilets	2



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Net Rent	790,00 €
Net Rent Sum	790,00 €

RUNNING COSTS

Running costs	200,00 € incl. VAT
---------------	--------------------

TOTAL

Total Rent	990,00 € incl. VAT
Commission Rent	2 gross monthly rents plus 20% VAT
Deposit	3 gross monthly rents



INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

Die Gewerbefläche befindet sich im Zentrum von Tamsweg in gut frequentierter Lage.



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[Grundriss Postgasse 6](#)

