



#00050013530008

## Physiotherapieräume als time-share-Objekt zu mieten

8330 Feldbach



Mietpreis: 150,00 €

Nutzfläche: 44,00 m<sup>2</sup>

Zimmer: 1

### IHR BETREUER



Michael Zölzer  
Immobilienfachberatung  
Raiffeisen Immobilien Steiermark  
michael.zoelzer@rlbstmk.at  
+43 664 534 54 32





## BESCHREIBUNG

Ein ausgestatteter Raum mit Therapieliege, Teeküche und Schreibtisch kann für einen Tag in der Woche genutzt werden.

Toilettenanlagen und barrierefreier Zugang sind vorhanden.

Miete pro Monat für einen Tag in der Woche beträgt EUR 150,00 zzgl. anteilige Betriebskosten.



## AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Praxis / Kanzlei
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Heizung	Fernwärme: Fernwärme

### FLÄCHEN

Nutzfläche 44,00 m<sup>2</sup>

### ENERGIEAUSWEIS

*Vorhanden*

Ausstellungsdatum	10.05.2012
Gültig bis	09.05.2022
HWB-Wert (KWh/m <sup>2</sup> /a)	35,50
HWB Klasse	 B

### AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	1
Toiletten	1



## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### BASISKOSTEN

Miete	150,00 € exkl. USt.
Summe Miete	150,00 € exkl. USt.

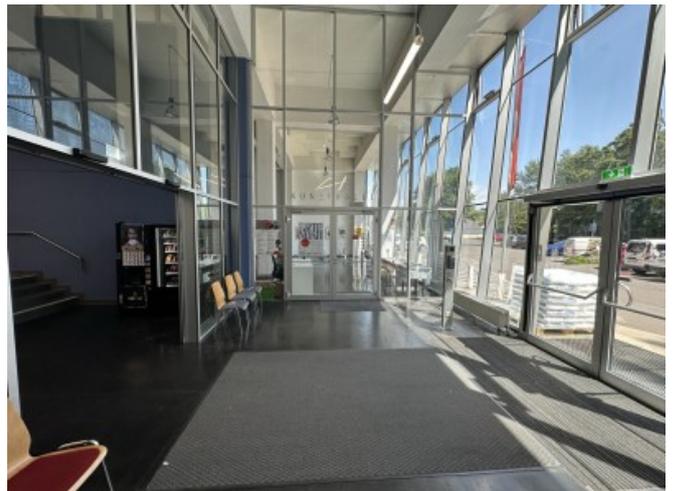
### GESAMTKOSTEN

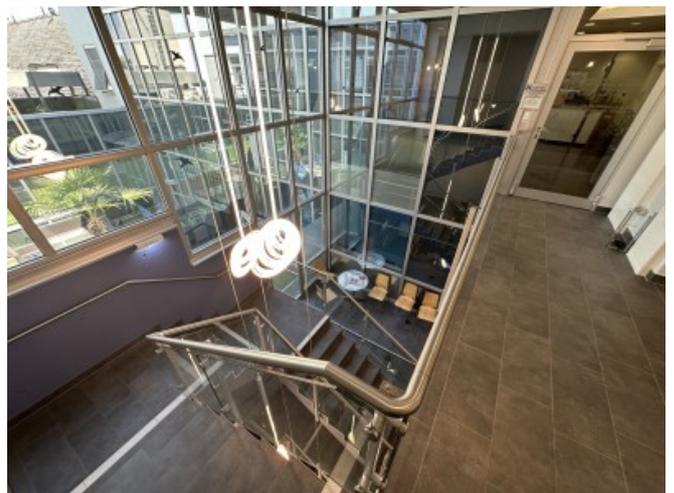
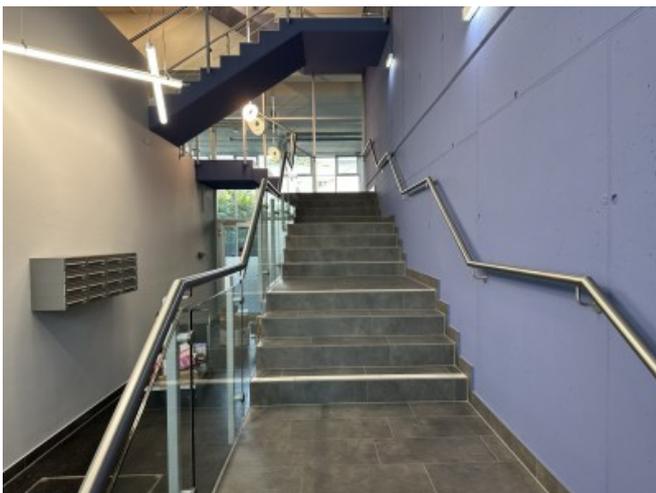
Monatliche Gesamtbelastung	150,00 € exkl. USt.
Mieter-Provision	Provisionsfrei
Kaution	3 Bruttomonatsmieten

Miete pro Monat (bei Benützung 1 Tag/Woche): EUR 150,00 zzgl. anteilige Betriebskosten



GALERIE







## LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[Homepage zum Ärztezentrum Feldbach](#)

