



#0013000177

## Partner für Holzgewerbe gesucht

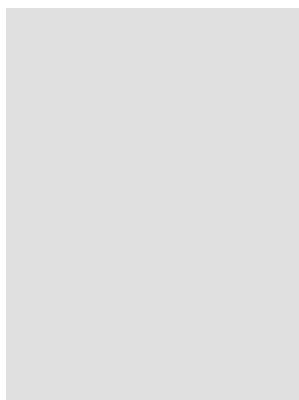
6133 Weerberg



Mietpreis: Auf Anfrage

Gesamtfläche: 1.000,00 m<sup>2</sup>

### IHR BETREUER



Team Gasser & Gasser  
Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens  
eGen Immobilien  
immobilien@rrb-schwaz-wattens.at  
+5242698056089





## BESCHREIBUNG

Partner für Holzgewerbe gesucht .....

Interessierte Tischler, Zimmerer und Holzbearbeiter fast aller Branchen sind herzlich eingeladen, sich als Partner oder auf selbständiger Basis in einer top ausgestatteten Tischlerei am Weerberg einzubringen. Großzügige Flächen und ein umfangreicher Maschinenpark sind vorhanden. Der Einstieg ist jederzeit möglich.

Auf rund 1300 m<sup>2</sup> Fläche befindet sich ein maschinell bestens ausgestatteter Tischlereibetrieb. Von Standardmaschinen bis zur liegenden Plattensäge reicht der Maschinenpark. Lackier- und Lagerräumlichkeiten sowie Personalräume sind natürlich vorhanden. Weiters ist die Tischlerei mit einer 5-Achs CNC Maschine, einem Stapler und div. Hebeegeräten ausgestattet.

Das Ziel der gemeinsamen Nutzung der gesamten Infrastruktur führt zu niederen Kosten für alle Beteiligten, sodass jeder konkurrenzfähige Angebote anbieten kann. Die Kosten werden nach Umfang der Beteiligung und dem tatsächlichen Verbrauch berechnet.

Gerne stellen wir den direkten Kontakt zum Eigentümer her.



## AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie	Gewerbe: Sonstiges
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Heizung	Zentralheizung: Holz

### FLÄCHEN

Gesamtfläche 1.000,00 m<sup>2</sup>

### ENERGIEAUSWEIS

*Nein,  
Industrieanlage/Werkstätte/Landwirt.Gebäude  
mit erforderlicher Energie durch entstehende  
Abwärme (Ausgenommen von der  
Informationspflicht lt. §3, EAVG 2012)*



---

## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### GESAMTKOSTEN

---

Mieter-Provision

Provisionsfrei

---

### NEBENKOSTEN

---

Vertragserrichtung

Kostenfrei

---





GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS





[Detailinformationen](#)

[Plan 1 OG](#)

[Plan 1 OG](#)

