



#0005002035

## Baugrund in sonniger Aussichtslage!

8962 Gröbming



Purchase price: 230.000,00 €

Base Area: 1.042,00 m<sup>2</sup>

### YOUR CUSTODIAN



Klaus Schrottshammer  
Immobilienfachberatung  
Raiffeisen Steiermark  
klaus.schrottshammer@rlbstmk.at  
+43 664 627 57 30  
+43 3687 22521-990





## DESCRIPTION

Ein schöner Baugrund in der Marktgemeinde Gröbming steht zum Verkauf:

Verkehrstechnisch sehr gut erreichbar, nur 12 Autominuten zur Skischaukel Hauser Kaibling - Planai und ca. 20 Autominuten ins Ausseerland.

Die sonnige und ruhige Lage mit tollem Ausblick in die Schladminger Tauern wird Sie begeistern.

Das Baugrundstück befindet sich in einer gut erschlossenen Siedlungslage am Ortsrand von Gröbming - die Geschäfte sind in wenigen Minuten auch zu Fuß erreichbar.



## FITTINGS AND PROPERTIES

### PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Form of ownership

Building Area

Living

Buy

Sole ownership

### AREAS

Base Area

ca. 1.042 sqm





## PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

### BASE PRICES

Unit Buy Price	230.000,00 €
----------------	--------------

### TOTAL

Total buy price	230.000,00 €
-----------------	--------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

### SIDECOSTS

Costs for contract	lt Tarifordnung des Vertragserrichters
--------------------	---

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------





## LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

