



#0004003643

Baugrund Parzelle 5 Leumühle 107 Neuparzellierung Puppung Alexanfeld III

4070 Puppung



Purchase price: 137.700,00 €

Base Area: 1.244,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Josef Riederer
Immobilientreuhänder
Real-Treuhand Immobilien
riederer@raiffeisen-immobilien.at
+43 676 8142 1758
+43 7272 2641-34458





DESCRIPTION

Neuparzellierung Alexanfeld III Leumühle Popping

1244 m² davon 755 m² Baugrund und 489 m² Gartengrundstück. Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren. Bebauung laut Bebauungsplan. Herstellung der Infrastruktur (Kanal, Wasser, Strom und Straße) am 2.4.2024



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Form of ownership

Plot

Living

Buy

Sole ownership

AREAS

Base Area

1.244,00 sqm



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	137.700,00 € incl. VAT
----------------	------------------------

TOTAL

Total buy price	137.700,00 € incl. VAT
-----------------	------------------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

[0004003643 Baugrund mit Grünland Leumühle 107 4070](#)

[Folder Wohntraumberater RB Eferding Jänner 2024](#)

