



#0020000140

Wunderschönes sonniges Grundstück

6800 Feldkirch



Kaufpreis: Auf Anfrage

Grundfläche: 805,00 m²

IHR BETREUER



Sabine Meyer

Konzessionierte Immobilienmaklerin

Raiffeisen Immobilien Vorarlberg

sabine.meyer@raiba.at

+43 664 85 52 182

+43 5574 405-521





BESCHREIBUNG

Wunderschönes sonniges Grundstück in Feldkirch Gisingen

ruhig und doch zentral gelegen

Blick auf die umliegende Bergwelt

die gesamte Infrastruktur des Ortes Gisingen in Gehreichweite

Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe

Autobahnanschluss auf die A14 in wenigen Autominuten

Genauere Informationen senden wir Ihnen gerne per Mail zu.

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten 1 % zzgl. 20% USt. und Barauslagen



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Eigentumsform

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

Alleineigentum

FLÄCHEN

Grundfläche

ca. 805 m²



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

GESAMTKOSTEN

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	1 % zzgl. 20 % UST und Barauslagen (Notariat Schmölz)
--------------------	---

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



LAGE UND UMGEBUNG

INFRASTRUKTUR

Öffentliche Einrichtung

< 1km: Feldkirch-Gisingen Hauptstraße

Sonstiges

< 1km: Raiffeisen Bank Gisingen

Gesundheit

< 1km: Dr. Susanne Furlan

< 1km: Diplom Tierarzt Höger Maximilian

Bildung

< 1km: Volksschule Sebastianplatz

< 1km: Schulplatz Gisingen

Einkauf

< 1km: NKD

< 500m: Drogerie Breuss

< 500m: Swietelsky



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

