



#0005002900

Sofort verfügbares Wohnhaus in Ottendorf an der Rittschein

8312 Ottendorf an der Rittschein



Kaufpreis: 299.000,00 €

Wohnfläche: 150,00 m²

Zimmer: 6

IHR BETREUER



Claudia Müllner-Dissauer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
claudia.muellner-dissauer@rlbstmk.at
+43 664 627 51 05





BESCHREIBUNG

In sonniger, ruhiger Lage bei Ottendorf an der Rittschein befindet sich dieses großzügige Wohnhaus mit Nebengebäude und eingezäuntem Grundstück!

Nutzfläche: ca. 150 m², Keller ca. 25 m²



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN



Objektkategorie	Einfamilienhaus
Nutzung	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Eigentumsform	Alleineigentum
Baujahr	2013
Heizung	Zentralheizung: Öl
Stellplätze	Carport

FLÄCHEN

Wohnfläche	ca. 150 m ²
Grundfläche	ca. 1.179 m ²
Kellerfläche	ca. 25 m ²

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

Ausstellungsdatum	18.07.2013
Gültig bis	17.07.2023
HWB-Wert (KWh/m ² /a)	94,70
HWB Klasse	 C
fGEE Wert	1,24
fGEE Klasse	 C

AUFTEILUNG

Gesamtzimmeranzahl	6
Bäder	2
Toiletten	2
Schlafzimmer	4



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Kaufpreis	299.000,00 €
-----------	--------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	299.000,00 €
-----------------	--------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



GALERIE







LINKS UND DOWNLOADS





[Detailinformationen](#)

