



#0005001884

GEWERBEFLÄCHE in Top-Lage in Spielfeld zu vermieten!

8472 Spielfeld



Mietpreis: 744,00 €

Wohnfläche: 67,00 m²

IHR BETREUER



Josef Schmölzer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
josef.schmoelzer@rlbstmk.at
+43 664 855 02 21
+43 3457 4077 - 288





BESCHREIBUNG

Moderne, auf Ihren Bedarf adaptierbare Räumlichkeit - hier kann Ihre neue Gewerbe- oder Bürofläche werden - sofort beziehbar!

Attraktiv für Unternehmensgründer, Co-Nutzung, technisches Büro, Callcenter, gesundheitsnahe Dienstleister oder ähnliches.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN



Objektkategorie	Gewerbeimmobilie
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Heizung	Zentralheizung: Öl
Stellplätze	4 x Freiplatz

FLÄCHEN

Wohnfläche ca. 67 m²

ENERGIEAUSWEIS

Vorhanden

Ausstellungsdatum	19.12.2022
Gültig bis	18.12.2032
HWB-Wert (kWh/m ² /a)	92,30
HWB Klasse	 C
fGEE Wert	1,43
fGEE Klasse	 C

AUFTEILUNG

Toiletten	1
-----------	---



KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

BASISKOSTEN

Miete	600,00 € inkl. 20% USt.
Summe Miete	600,00 € inkl. USt.

LAUFENDE KOSTEN

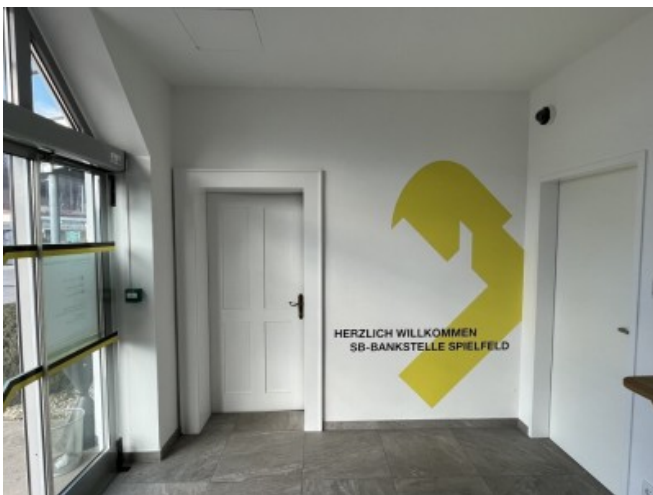
Betriebskosten	96,00 € inkl. 20% USt.
Heizkosten	48,00 € inkl. 20% USt.

GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	744,00 € inkl. USt.
Mieter-Provision	Provisionsfrei
Kaution	1.500,00 €



GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

[Information-Mieter_Bestellerprinzip_Makler_Form_14M_2023](#)

