



#00050011750001

Sonniges Grundstück nahe dem Ortszentrum Gleinstätten (732/6)

8443 Gleinstätten



Kaufpreis: 64.890,00 €

Grundfläche: 1.442,00 m²

IHR BETREUER



Josef Schmölzer
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Immobilien Steiermark
josef.schmoelzer@rlbstmk.at
+43 664 855 02 21
+43 3457 4077 - 288





BESCHREIBUNG

Nur mehr ein Grundstück verfügbar!

Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum in einer sehr begehrten und sonnigen Wohngegend in der aufstrebenden Marktgemeinde Gleinstätten.

Grundstücksgröße: 1442 m²

Widmung: A-WA, BBD 0,2 - 0,4

Kaufpreis: EUR 45,00/m²



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Baugrundstück

Wohnen

Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche

1.442,00 m²

**KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN****BASISKOSTEN**

Kaufpreis	64.890,00 € inkl. USt.
-----------	------------------------

GESAMTKOSTEN

Gesamtkaufpreis	64.890,00 € inkl. USt.
-----------------	------------------------

Kaufprovision	3% zzgl. 20% USt.
---------------	-------------------

NEBENKOSTEN

Vertragserrichtung	Rechtsanwaltskanzlei Mag. Karl Heinz Fauland, 8430 Leibnitz
--------------------	---

Grunderwerbsteuer	3,5%
-------------------	------

Grundbucheintragung	1,1%
---------------------	------



LAGE UND UMGEBUNG

INFRASTRUKTUR

Einkauf

Lagerhaus

Norbert Spari EU

Gesundheit

Michaeli Apotheke

Dr. Wolfgang Fandl

Dr.Med. Gerfried Reiterer

Sonstiges

Raiffeisen Gleinstaetten

eni Maierhof/Gleinstätten

Kultur & Freizeit

Schloss Gleinstätten

Bildung

Volksschule

Neue Mittelschule

Polytechnische Schule

Öffentliche Einrichtung

Polizeiinspektion Gleinstätten

Gleinstätten Pistorf



GALERIE



LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

