



#0005002478

Baugrundstück eingebettet in die Hügellandschaft der Steirischen Toskana

8541 Bad Schwanberg



Purchase price: 85.000,00 €

Base Area: 1.587,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Hannes Schlag
Immobilienfachberatung
Raiffeisen Steiermark
hannes.schlag@rlbstmk.at
+43 664 855 04 06
+43 3462 5899 - 83





DESCRIPTION

Dieses, gewidmete, voll aufgeschlossene Baugrundstück mit Aussicht befindet sich auf einer leichten Hanglage Nähe Bad Schwanberg, gegen Ende einer Sackstraße.

Grundstücksgröße: 1.587 m²

Widmung: WA (Allgemeines Wohngebiet) BBD 0,2 - 0,4



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category
Usage Type
Sales Type
Form of ownership

Building Area
Living
Buy
Sole ownership

AREAS

Base Area

1.587,00 sqm





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

| | |
|----------------|-------------|
| Unit Buy Price | 85.000,00 € |
|----------------|-------------|

TOTAL

| | |
|-----------------|-------------|
| Total buy price | 85.000,00 € |
|-----------------|-------------|

| | |
|----------------|-----------------|
| Commission Buy | 3% plus 20% VAT |
|----------------|-----------------|

SIDECOSTS

| | |
|--------------------|---------------------------------------|
| Costs for contract | lt. Tarifordnung Vertragserrichter |
|--------------------|---------------------------------------|

| | |
|----------------------|------|
| Purchase tax percent | 3,5% |
|----------------------|------|

| | |
|-----------------------------|------|
| Land register entry percent | 1,1% |
|-----------------------------|------|



INFRASTRUCTURE AND SURROUNDING

INFRASTRUCTURE

Other

< 500m: Raiffeisen Bank

< 1km: A1

Public Institution

< 500m: Polizeiinspektion Schwanberg

< 500m: Schwanberg Hauptplatz

Health

< 500m: Johannes-Apotheke

Education

< 500m: Volksschule

< 500m: Neue Mittelschule

Recreation

< 1km: Freibad Schwanberg



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

