



#124305

Großzügiges Grundstück in Traumlage

6380 St. Johann in Tirol



Kaufpreis: Auf Anfrage
Grundfläche: 700,00 m²

IHR BETREUER



Christine Unterrainer
Staatlich geprüfte Immobilientreuhänderin
Raiffeisen Immobilien Treuhand
Kitzbüheler Alpen GmbH
c.unterrainer@rit.tirol
+43 664 627 2283
+43 5352 63326-44882





BESCHREIBUNG

Baugrund in bester Sonnenlage von St. Johann in Tirol

Dieses perfekt geschnittene Grundstück befindet sich in ruhiger und sonniger Lage in einem kleinen Siedlungsgebiet mit herrlichem Blick auf das Kitzbüheler Horn und den Wilden Kaiser.

Die attraktive Lage bietet ein perfektes Freizeit- und Erholungsangebot. Zum St. Johanner Skigebiet fahren Sie ca. 5-6 Autominuten. Die Skigebiete Kitzbühel und die SkiWelt Wilder Kaiser - Brixental, die Waidringer Steinplatte sowie Saalbach-Leogang-Fieberbrunn sind in ca. 15 - 20 Autominuten erreichbar.

Zahlreiche Wander- und Radwege stehen Ihnen ebenfalls zur Verfügung.

Das Ortszentrum von St. Johann ist fußläufig in ca. 20 Minuten erreichbar. Der nächste Supermarkt, Bäckerei, Trafik etc. liegt 10 Gehminuten entfernt.

Das Grundstück ist als Bauland / Wohngebiet gewidmet. Ein Bebauungsplan ist erforderlich.

Das Grundstück ist voll erschlossen, die Versorgungsleitungen befinden sich an der Grundstücksgrenze.

Das Grundstück unterliegt keinem Raumordnungsvertrag mit der Marktgemeinde St. Johann in Tirol.



AUSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

EIGENSCHAFTEN

Objektkategorie

Nutzung

Vermarktungsart

Grundstück

Gewerbe

Kauf

FLÄCHEN

Grundfläche

700,00 m²





KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

GESAMTKOSTEN

Kaufprovision	3,00%
---------------	-------

LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

