



#0001006496

Sensationelles, traumhaftes und einzigartiges Villengrundstück in Bestlage für gehobene Ansprüche! Exklusivverkauf!

2371 Hinterbrühl



Purchase price: On request

Total Area: 2.945,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Bernhard Wiesner
Immobilienmakler
Raiffeisen Immobilien Vermittlung
bernhard.wiesner@riv.at
+43 664 60 517 517 65





DESCRIPTION

Sensationelles Grundstück in Traumlage!

Absolute Rarität!

2945m² großes Villengrundstück in sonnigster Ruhelage der Hinterbrühl.

Dieses traumhafte Grundstück wäre sowohl für einen privaten Anleger bzw. Bauherrn mit besonderen Ansprüchen, als auch für einen Bauträger, geeignet.

Detaillierter Einzelheiten erfahren sie bei einem persönlichem Gespräch bzw. einer Besichtigung des Grundstückes.

Für weitere Fragen dieses Exklusivverkaufes steht Ihnen unser Makler Herr Bernhard Wiesner, Tel. 0664 60 517 517 65 gerne zur Verfügung.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category
Usage Type
Sales Type
Form of ownership

Building Area
Living
Buy
Sole ownership

AREAS

Total Area 2.945,00 sqm
Base Area 2.945,00 sqm





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

TOTAL

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Costs for contract	1%
--------------------	----

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------

LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

