

- LEGENDE**
- HK.....ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
  - VM.....WASCHMASCHINE
  - E.....SICHERUNGSKASTEN
  - FbHZ.....FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
  - FPH.....FERTIGPARAPEITHÖHE
  - RAR.....REGENABFALLROHR
  - RSK.....REGENSINKKASTEN
  - GELÄNDERHÖHEN: 100CM

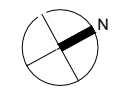
Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

**RAFFELSPERGERGASSE 26**

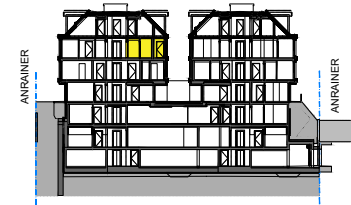
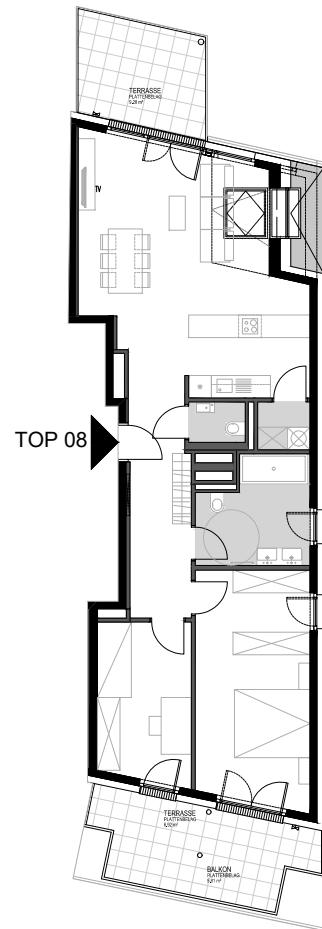
**HAUS 2 TOP 08  
OBERGESCHOSS 2**

WOHNFLÄCHE	87,08m <sup>2</sup>
BALKON	5,81m <sup>2</sup>
TERRASSE	16,20m <sup>2</sup>
EINLAGERUNGSABTEIL	9,14m <sup>2</sup>
RAUMHÖHE	2,52m

**HNP**  
architects  
HNP ARCHITECTS ZT GMBH  
A-1190 WIEN - MUTHGASSE 109  
+43 1 370 16 16-0 FAX DW6  
OFFICE@HNP-ARCHITECTS.COM



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4  
PLAN NR. VP-02-2-08 24.02.2023



RAFFELSPERGERGASSE

## RAFFELSPERGERGASSE 26

### HAUS 2 TOP 08 OBERGESCHOSS 2

WOHNFLÄCHE	87,08m <sup>2</sup>
BALKON	5,81m <sup>2</sup>
TERRASSE	16,20m <sup>2</sup>
EINLAGERUNGSABTEIL	9,14m <sup>2</sup>
RAUMHÖHE	2,52m

### LEGENDE

HK.....	ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
WM.....	WASCHMASCHINE
E.....	SICHERUNGSKASTEN
FbHZ.....	FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
FPH.....	FERTIGPARAPEITHÖHE
RAR.....	REGENABFALLROHR
RSK.....	REGENSINKKASTEN
GELÄNDERHÖHEN: 100CM	

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

