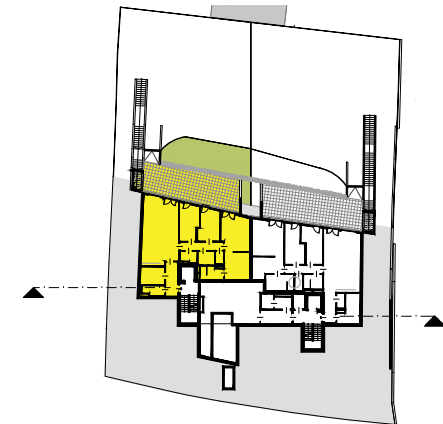
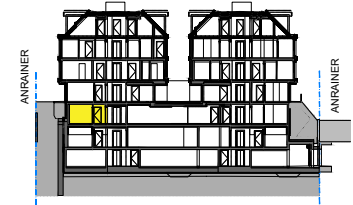


SIEHE SEITE 2



RAFFELSPERGERGASSE 26

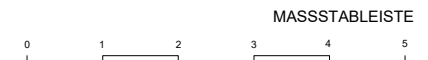
HAUS 2 TOP 01 GARTENGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	135,63m ²
TERRASSE	54,00m ²
GARTEN	52,63m ²
EINLAGERUNGSABTEIL	11,03m ²
RAUMHÖHE	2,52m

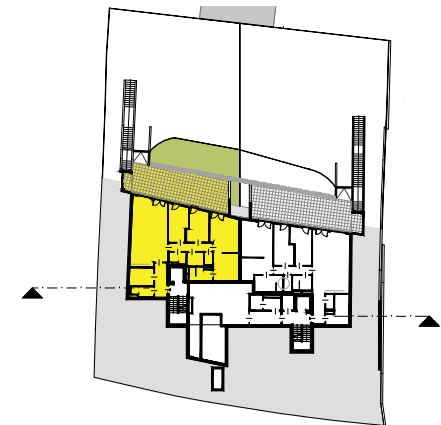
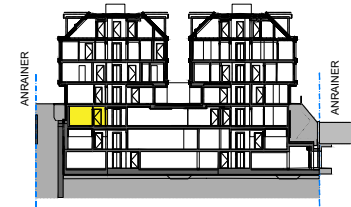
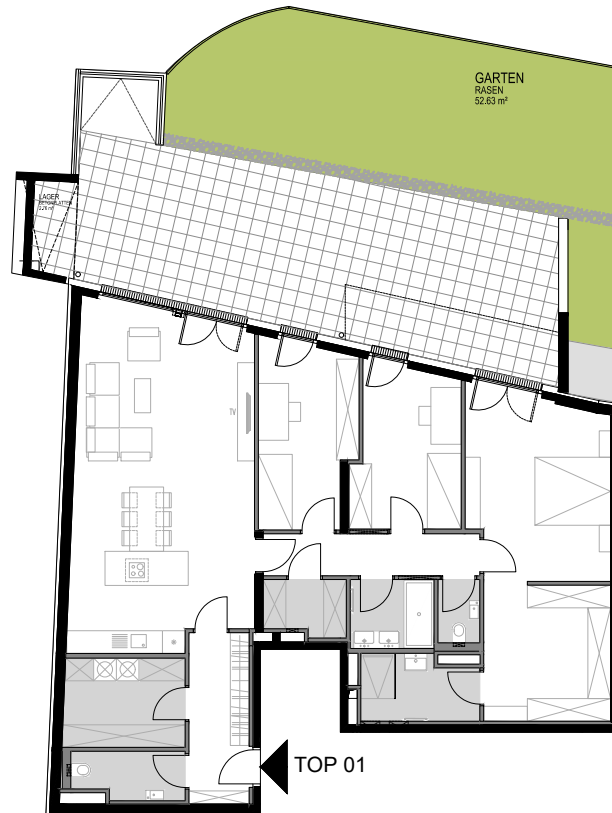
LEGENDE

- HK.....ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
 - WM.....WASCHMASCHINE
 - E.....SICHERUNGSKASTEN
 - FBHZ.....FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
 - FPH.....FERTIGPARKETTTHÖHE
 - RAR.....REGENABFALLROHR
 - RSK.....REGENSINKKASTEN
- GELÄNDERHÖHEN: 100CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4
PLAN NR. VP-G1-2-01 22.03.2023



RAFFELSPERGERGASSE 26

HAUS 2 TOP 01 GARTENGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	135,63m ²
TERRASSE	54,00m ²
GARTEN	52,63m ²
EINLAGERUNGSABTEIL	11,03m ²
RAUMHÖHE	2,52m

LEGENDE

HK.....	ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
VM.....	WASCHMASCHINE
E.....	SICHERUNGSKASTEN
FbHZ.....	FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
FPH.....	FERTIGPARAPEITHÖHE
RAR.....	REGENABFALLROHR
RSK.....	REGENSINKKASTEN
GELÄNDERHÖHEN: 100CM	

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

