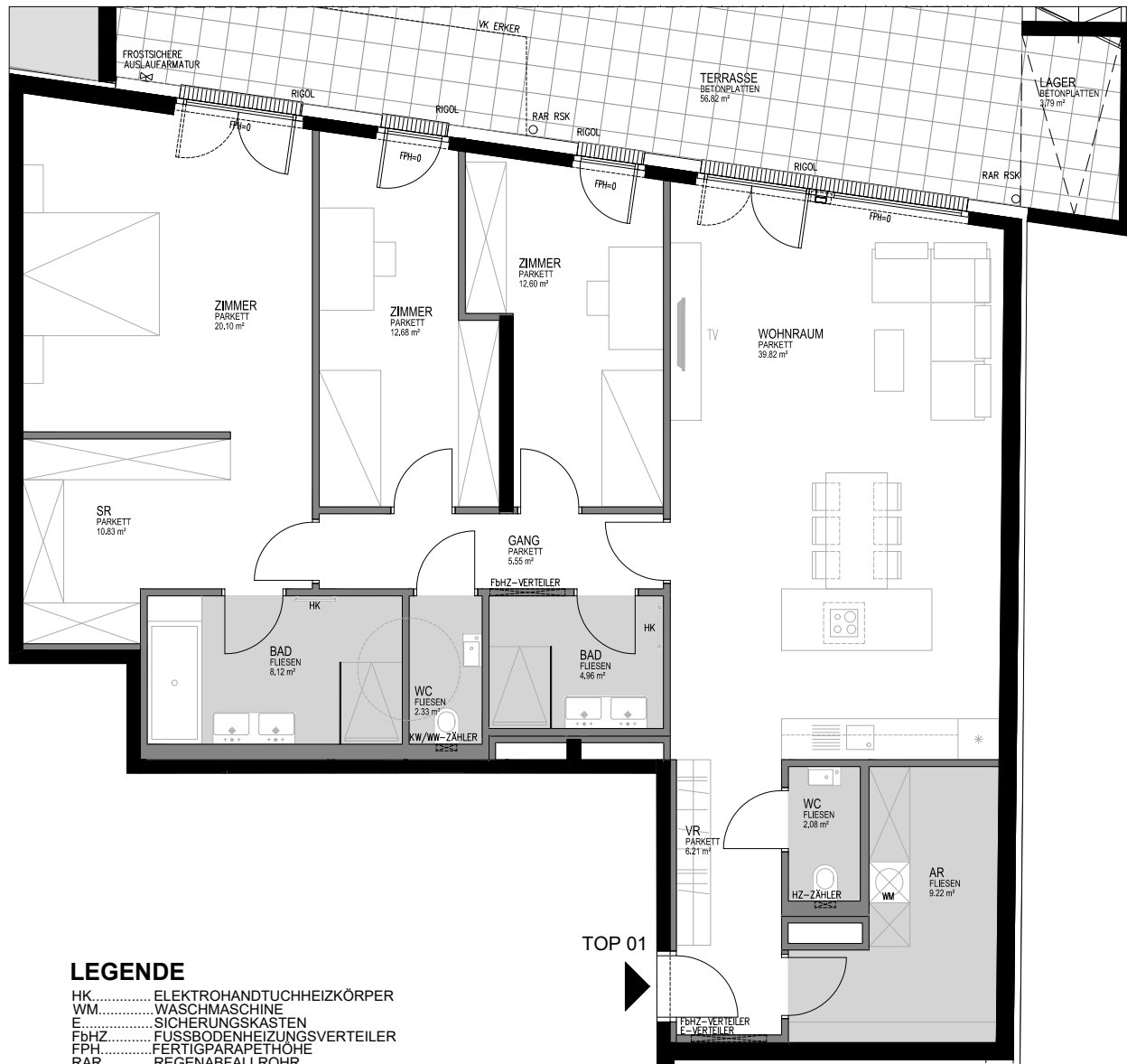


SIEHE SEITE 2

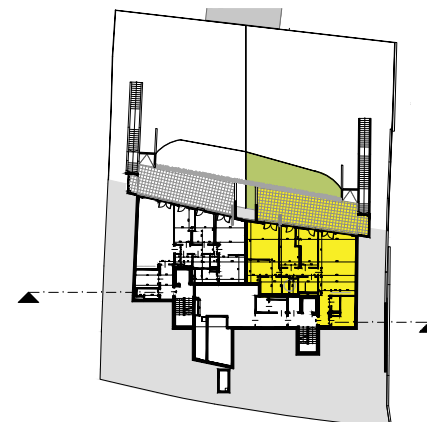
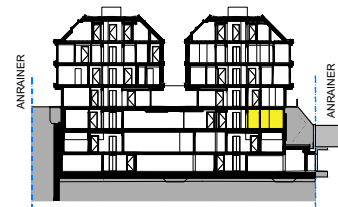


LEGENDE

- HK..... ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
- WM..... WASCHMASCHINE
- E..... SICHERUNGSKASTEN
- FbHZ..... FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
- FPH..... FERTIGPARAPEITHOHE
- RAR..... REGENABFALLROHR
- RSK..... REGENSINKKASTEN
- GELÄNDERHÖHEN: 100CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.)Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

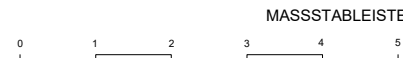
TOP 01



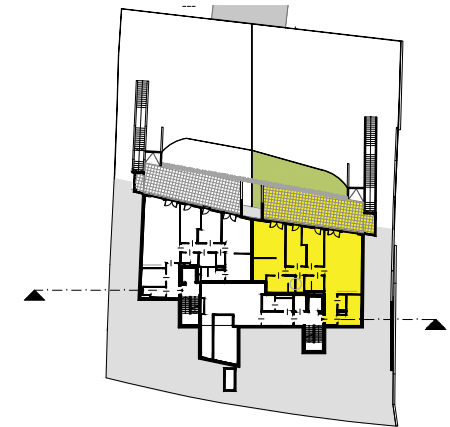
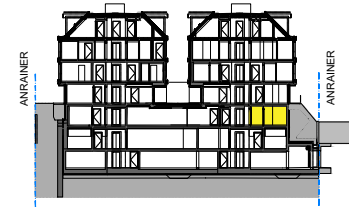
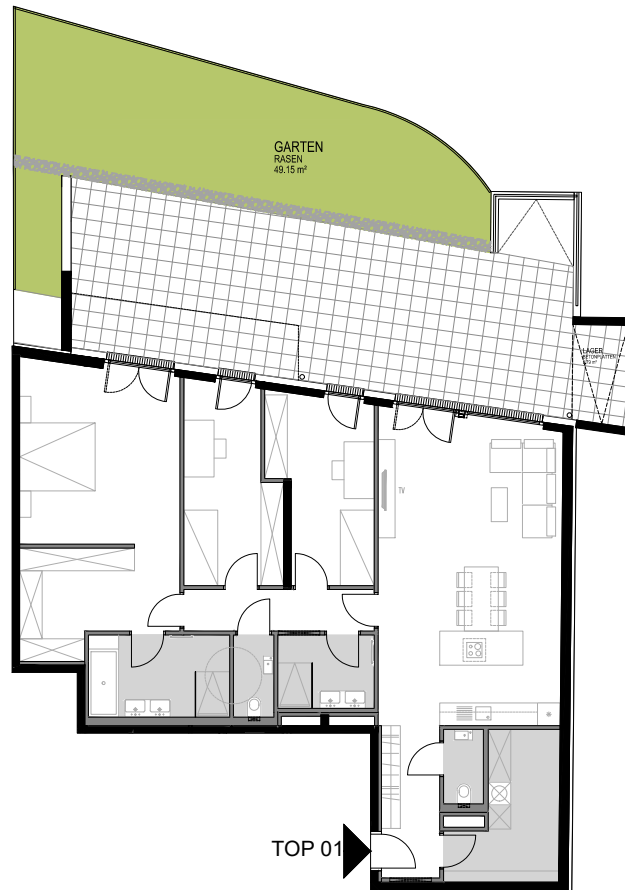
RAFFELSPERGERGASSE 26

**HAUS 1 TOP 01
GARTENGESCHOSS**

| | |
|--------------------|----------------------|
| WOHNFLÄCHE | 134,50m ² |
| TERRASSE | 56,82m ² |
| GARTEN | 49,15m ² |
| EINLAGERUNGSABTEIL | 9,85m ² |
| RAUMHÖHE | 2,52m |



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4
PLAN NR. VP-G1-1-01 22.03.2023



LEGENDE

HK.....ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
 VM.....WASCHMASCHINE
 E.....SICHERUNGSKASTEN
 FBHZ.....FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
 FPH.....FERTIGPARAPEITHÖHE
 RAR.....REGENABFALLROHR
 RSK.....REGENSINKKASTEN
 GELÄNDERHÖHEN: 100CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

RAFFELSPERGERGASSE 26

HAUS 1 TOP 01 GARTENGESCHOSS

| | |
|--------------------|----------------------|
| WOHNFLÄCHE | 134,50m ² |
| TERRASSE | 56,82m ² |
| GARTEN | 49,15m ² |
| EINLAGERUNGSABTEIL | 9,85m ² |
| RAUMHÖHE | 2,52m |

