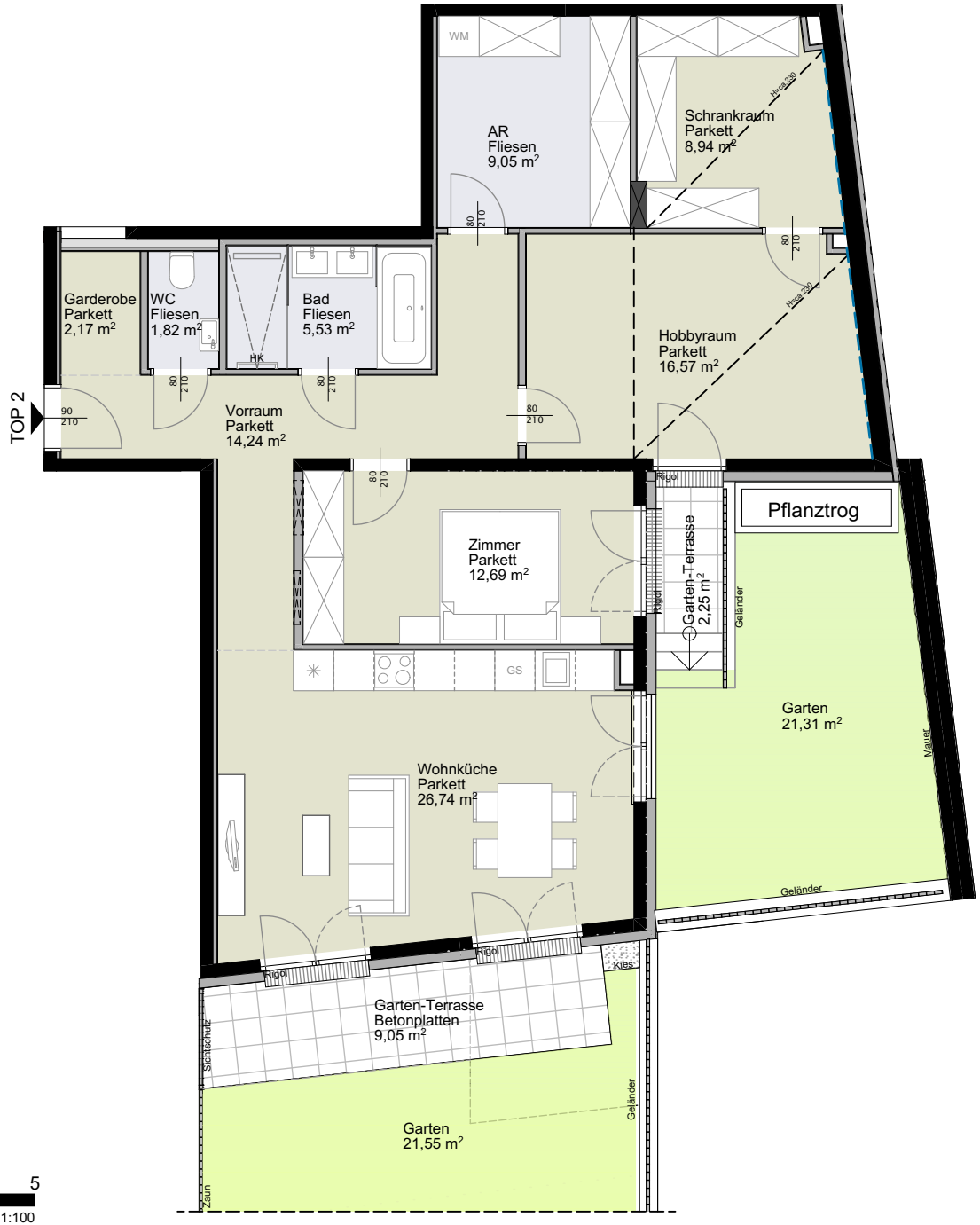

H	Raumhöhe
HK	Handtuchheizkörper
OL	Oberlicht Dreh- oder Drehkipp
OL FIX	Oberlicht FIX
RR	Regenrohr
KLIMA	Klimagerät

Öffnungsflügel Fenster
Öffnungsflügel Tür/Fenstertür

0 1 2 3 4 5
M 1:100

Raiffeisen WohnBau

Krottenbachstraße 182
1190 Wien

Erdgeschoss

4.DG
3.DG
2.DG
1.DG
1.OG
EG

Schnitt

Stiege 2 — Top 2
Erdgeschoss

2 Zimmer

Wohnfläche gesamt	**ca. 97,75**	**m²**
Garten	ca. 42,86	m²
Einlagerung	ca. 13,41	m²
Gartenterrasse	ca. 11,30	m²
Raumhöhe	ca. 2,52	m

Planstand 03.04.2023

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.