



#0004002126

Großzügiges Baugrundstück ohne Bauzwang!

4613 Hupfau



Purchase price: 399.000,00 €

Base Area: 1.601,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Michael Fuchsberger

Leiter Immobilienbüro Wels -

Immobilientreuhänder (Makler, Bauträger)

Real-Treuhand Immobilien

fuchsberger@raiffeisen-immobilien.at

+43 676 8141 9281

+43 50 6596 8025





DESCRIPTION

Dieses ebene Baugrundstück befindet sich in angenehmer Wohnlage zwischen Buchkirchen und Holzhausen, nur wenige Kilometer nach Wels und zur A 25. Kein Bauzwang! Bebauung lt. Bebauungsplan. Widmung Wohngebiet, teilweise Grünland. Die Anschließungskosten für Kanal bzw. Abwasser in Höhe von EUR 2.082,20 wurden bereits bezahlt.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category

Usage Type

Sales Type

Building Area

Living

Buy

AREAS

Base Area

ca. 1.601 sqm





PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

| | |
|----------------|--------------|
| Unit Buy Price | 399.000,00 € |
|----------------|--------------|

TOTAL

| | |
|-----------------|--------------|
| Total buy price | 399.000,00 € |
|-----------------|--------------|

| | |
|----------------|--------------------------------------|
| Commission Buy | 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt. |
|----------------|--------------------------------------|



GALLERY



LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

