



#0004001051

## DAS FRANZI - DEINE NEUE GESCHÄFTSADRESSE

4522 Sierning



Mietpreis: 250,00 €  
Nutzfläche: 250,00 m<sup>2</sup>

### IHR BETREUER



Silvia Saffratmüller  
Immobilientreuhänderin (Makler)  
Real-Treuhand Immobilien  
[saffratmueller@raiffeisen-immobilien.at](mailto:saffratmueller@raiffeisen-immobilien.at)  
[+43 676 8141 8417](tel:+4367681418417)





## BESCHREIBUNG

### DAS FRANZI - COWORKING

Werde Teil der Franzi-Community

Auf ca. 250 m<sup>2</sup> wurden 20 flexible Arbeitsplätze geschaffen, sowie ein Platz für Meetings und Veranstaltungen.

Fix Desk/ € 250,-/Monat

eigener Schreibtisch

Schließfach

24/7 Zugang

unlimitierte Meetingraum Nutzung

Zugang zu den Veranstaltungs- und Medienräumen der Raiffeisenbank

Küche, Kaffee und Wasser inkludiert

Teilnahme an allen Events

Nutzung als Geschäftsadresse

WLAN, Drucker, TV, White Board, Postbox.....

[www.dasfranzi.at](http://www.dasfranzi.at)

Neustraße 7

4522 Sierning



## AUSSTATTUNG UND EIGENSCHAFTEN

### EIGENSCHAFTEN


Objektkategorie	Büro
Nutzung	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete

### FLÄCHEN

Nutzfläche ca. 250 m<sup>2</sup>

### ENERGIEAUSWEIS

*Vorhanden*

Ausstellungsdatum	02.03.2020
Gültig bis	01.03.2030
HWB-Wert (KWh/m <sup>2</sup> /a)	46,00
HWB Klasse	 B

Schreibtische in verschiedenen Größen

Meetingräume

WLAN

Drucker

Phone Box

Küche

Schließfächer

TV

E-Tankstelle

Lift



## KOSTEN UND FINANZIELLE INFORMATIONEN

### BASISKOSTEN

Miete	250,00 €
Summe Miete	250,00 €

### GESAMTKOSTEN

Monatliche Gesamtbelastung	250,00 € inkl. USt.
----------------------------	---------------------



## GALERIE





LINKS UND DOWNLOADS

[Detailinformationen](#)

