



#0008000251

NUR AN PRIVATPERSONEN: Großer sonniger Baugrund in Axams

6094 Axams



Purchase price: 1.100.000,00 €

Base Area: 1.618,00 m²

YOUR CUSTODIAN



Mag. Claudia Elzenbaumer
staatl. geprüfte Immobilienmaklerin
Raiffeisen Immobilien Tirol GmbH
claudia.elzenbaumer@raiffeisen-
immobilien-tirol.at
+43 512 5305-12306





DESCRIPTION

Großer, sonniger Baugrund in Axams

Eckdaten:

Grundstücksfläche: 1618 m² davon maximal bebaubar 1000 m²

Lage: Olympiastraße/Axams

Widmung: Bauland

Preis: € 1.250.000, -

Vermittlungshonorar: 3% zzgl. 20% USt.

Beschreibung:

In der sonnigen Gemeinde Axams, ca 10 km von der Landeshauptstadt Innsbruck entfernt, gelangt dieses große und sonnige Baugrundstück zum Verkauf. Bushaltestelle, Schule und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Vergabe des Baugrunds erfolgt ausschließlich an Privatpersonen.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem Traumgrundstück und kontaktieren Sie mich für weitere Informationen. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



FITTINGS AND PROPERTIES

PROPERTIES

Category	Building Area
Usage Type	Living
Sales Type	Buy
Form of ownership	Sole ownership

AREAS

Base Area ca. 1.618 sqm

ENERGY CERTIFICATE

No, other cause



PRICES AND FINANCIAL INFORMATION

BASE PRICES

Unit Buy Price	1.100.000,00 € incl. VAT
----------------	--------------------------

TOTAL

Total buy price	1.100.000,00 € incl. VAT
-----------------	--------------------------

Commission Buy	3% plus 20% VAT
----------------	-----------------

SIDECOSTS

Costs for contract	Dr. Dan Katzlinger
--------------------	--------------------

Purchase tax percent	3,5%
----------------------	------

Land register entry percent	1,1%
-----------------------------	------

LINKS AND DOWNLOADS

[More information](#)

